

HOTARAREA NR.85
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018

CONSILIUL LOCAL BÎRLA;

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a Primarului comunei Birla;
- Raportul de specialitate intocmit de compartimentul contabilitate si taxe si impozite al Primariei comunei Birla;
- art.15, alin.(2), art.56,art.120 alin.(1),art.121 alin.(1) si (2) si art.139 alin.(2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- art.4 si art.9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.20 si 28 din Legea-cadru a descentralizarii nr.195/2006;
- art.27, art.36 alin(1), alin.(2)lit.b)si alin(4) lit.c), art.45, art.117, lit.h) si art.117/1 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.5 alin(1)lit.a)si alin.(2),art.16 alin.(2), art.20 alin.(1)lit.b), art.27, art.30 si art.76/1 alin.(2) si (3) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative;

- art.1, art.2 alin(1)lit.h), precum si pe cele ale Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu completarile ulterioare;
- Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.79/2017** pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal ;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art.19 si art.20 din OG nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.3/2003, cu modificarile ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

4

-art.25 lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protectia civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.1 alin.(4)lit.l), art.8 alin.(3)lit.j), art.43 alin.(7)si art.44 alin.(2)lit.d)din Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Hotararea Consiliului Local Birla nr.64 din 06.11.2015 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Birla;

-prevederile art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national-Sectiunea a IV-a Reteaua de localitati, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la componenta unitatilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localitatilor la nivelul comunei Birla este rangul IV- satul Birla resedinta comunei si rangul V-celelalte sate componente;

In baza:

- prevederilor art.495 lit.f) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal si art.36, alin.(4) lit.c) precum si art.49 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, conform carora..."consiliul local stabileste si aproba impozitele si taxele locale, in conditiile legii" ...;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Birla;

În temeiul dispozițiilor art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Pentru anul fiscal 2018 impozitele si taxele locale raman la nivelul celor stabilite pentru anul 2017 ,dupa cum urmeaza:

I.IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI :

1). *In cazul persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza astfel:*

a) pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa prin aplicarea cotei de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii determinata conform art.457 alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul comunei Birla si zona in care este amplasata cladiria, prin inmultirea valorii determinate conform art.457 alin.(2)-(5) din Codul fiscal cu coeficientul de corectie corespunzator, dupa cum urmeaza:

-satul Birla-resedinta –rang IV, zona B =1,05;

-zona blocuri Mozaceni-vale-rangul V, zona A=1,05

-satele Badesti, Mozaceni vale, Podisoru, Selareasca,

Ciocesti, Mindra, Malu, Urluieni –rangul V, zona C=0,95;

-satele Afrimesti, Brabeti, Zuvelcati –rangul V, zona D=0,90;

b) pentru cladiri nerezidentiale:

-prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii determinate conform art.458,alin.(1),lit.a),b) si c);

-pentru cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol,prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii(art.458 alin.3);

-cand valoarea impozabila nu poate fi calculata conform art.458 alin(1)Cod fiscal,impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457;

-pentru cladirile cu destinatie mixta impozitul se calculeaza conform art.459 Cod fiscal.

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi;

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladirea afectata de calamitati naturale, pentru o perioada de 4 ani, incepand cu 01 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul conform procedurii anexa la prezenta;

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciuperarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

2). In cazul persoanelor juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza conform art.460 Cod fiscal prin aplicarea urmatoarelor cote:

- 0,08 % asupra valorii impozabile a cladirii, pentru cladirile rezidentiale(art.460 alin(1)Cod fiscal;

- 0,2 % asupra valorii impozabile a cladirii pentru cladirile nerezidentiale(art.460 alin(2)Cod fiscal;

-pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati in domeniul agricol, prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii;

-pentru cladirile cu destinatie mixta impozitul/taxa se calculeaza conform art.460,alin(2)si(3)Cod fiscal;

-valoarea impozabila a cladirii este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior stabilita conform art.460,alin(5)lit.a)la lit.f)Cod fiscal;

-cand valoarea impozabila a cladirii nu este actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului /taxei pe cladire este de 5%.

II.IMPOZITUL/TAXA PE TEREN :

II.1.Impozit/taxa pe teren intravilan:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri -lei/ha-					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	-	1000
B	-	-	-	-	600	-
C	-	-	-	-	-	500
D	-	-	-	-	-	350

-satul Birla-resedinta –rang IV,zona B
-zona blocuri Mozaceni-vale-rangul V,zona A
-satele Badesti,Mozaceni vale,Podisoru,Selareasca,
Ciocesti,Mindra,Malu,Urluieni –rangul V,zona C
-satele Afrimesti,Brabeti,Zuvelcati–rangul V ,zona D

Nr.crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator urmatorului tabel:

Rangul	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor art.465 alin.7 daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrat in evidenta contabila pentru anul fiscla respectiv venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

II.1. Impozit/taxa pe teren extravilan:

In cazul unui teren amplasat in extravilan impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

-satul Birla-resedinta –rang IV,zona B

-zona blocuri Mozaceni-vale-rangul V,zona A

**-satele Badesti,Mozaceni vale,Podisoru,Selareasca,
Ciocesti,Mindra,Malu,Urluieni –rangul V,zona C**

-satele Afrimesti,Brabeti,Zuvelcati–rangul V ,zona D

Nr.crt.	Zona Categoria de folosinta	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator urmatoarelor tabel:

Rangul	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor art.465 alin.7 daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrat in evidenta contabila pentru anul fiscla respectiv venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

II.1. Impozit/taxa pe teren extravilan:

In cazul unui teren amplasat in extravilan impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarele tabel:

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit(lei)
1	Teren cu constructii	22
2	Teren arabil	42
3	Pasune	20
4	Faneata	20
5	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	48
5.1	Vie pana la intrare pe rod	0
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7	18
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	26
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator urmatoarelor tabel:

Zona in cadrul localitatii pentru teren extravilan	Rangul localitatii	
	IV-sat Birla	V-celelalte sate
A	1,10	1,05

Nu se datoreaza impozit/ taxa pe teren pentru:

- 1.terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 4 ani incepand cu 01 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul conform procedurii anexa la prezenta;
- 2.terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- 3.terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

III.IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT :

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza conform art.470 Cod Fiscal, iar pentru vehiculele urmatoare impozitul este de :

Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	3

1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	5
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50
Mijloace de transport pe apa		Impozit-lei-
Nave de sport si agrement		500 lei

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90 %.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR :

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este de:

Nr.crt.	Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa(lei)
1	Pana la 150 m.p. inclusiv	6
2	Intre 151 si 250 m.p.inclusiv	7
3	Intre 251 si 500 m.p.inclusiv	9
4	Intre 501 si 750 m.p.inclusiv	12
5	Intre 751 si 1.000 m.p.inclusiv	14
6	Peste 1.000 m.p.	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1.000 mp

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita mai sus.

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului este de 15 lei;

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este de 0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, dar valoarea nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art.457 Cod fiscal.

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la punctul 5), este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire;

8. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1 % din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferent partii desfiintate;
9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari este de 15 lei pentru fiecare m.p. afectat;
10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier;
11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri, este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.
12. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate in caile si in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie;
13. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de alimentare cu apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord;
14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei;
15. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 20 lei;
16. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 45 lei;
17. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, pentru activitatile care se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive este in suma de ;
 - a) 100 lei, pentru o suprafata de pana la 500 m.p. inclusiv.
 - b) 4.000 lei, pentru o suprafata mai mare de 500 m.p.

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre Primar pentru unitate sau stand de comercializare.

V.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE:

1. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate este de 1% din valoarea serviciilor de publicitate si reclama;
2. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de m.p. sau a fractiunii de m.p. a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate astfel:
 - a). in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, este de 28 lei/m.p. sau fractiune de m.p.;
 - b). in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, este de 20 lei/m.p. sau fractiune de m.p.;

VI.IMPOZITUL PE SPECTACOLE:

Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor dupa cum urmeaza;

- a). 1% in cazul unui spectacol de teatru;
- b). 2% pentru oricare alta manifestare artistica;

VII.TAXE SPECIALE:

1. Taxa pentru deplasarea reprezentantilor primariei sau a membrilor comisiei de fond funciar in teren la solicitarea beneficiarilor pentru rezolvarea unor litigii sau remasuratori de terenuri:
 - a)pentru persoane fizice 50 lei;
 - b)pentru persoane juridice 50 lei;
2. Taxa pentru eliberarea permisului de lucru cu foc deschis
 - a)persoane fizice 10 lei;
 - b)persoane juridice 10 lei;
3. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa 600 lei;
4. Taxa pentru eliberare duplicate certificate de stare civila la urgenta(in aceeasi zi cu solicitarea) 20 lei;
5. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale 32 lei.
6. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie 5 lei.
7. Taxa pentru intocmire dosare legea 17/2014 20 lei;
8. Taxa eliberare certificate fiscale la urgenta (in aceeasi zi cu solicitarea) 5 lei;
9. Taxa eliberare adeverinte la urgenta (in aceeasi zi cu solicitarea) 5 lei;
10. Taxa inregistrare contract de arendare in Registrul special 5 lei.
11. Cuantumul taxei speciale de salubritate este de 3 lei/persoana inclusiv TVA/luna pentru colectarea de la platformele special amenajate;

Art.2.La nivelul comunei Birla ,satul Birla - sat de resedinta este de rang IV iar celelalte sate apartinatoare de rang V.

Art.3.La nivelul comunei Birla ,zonele pentru intravilan si pentru extravilan au fost stabilite prin HCL nr.64 din 06.11.2015.

Art.4.Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, a impozitului pe cladiri si a taxei auto, datorate pentru intreg an de catre persoanele fizice, pana la data de 31 martie a anului fiscal 2018, se acorda o bonificatie de 9 %.

Art. 5. Se aproba scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale a contribuabililor persoane fizice (eroi martiri ai Revolutiei romane din decembrie 1989

28

inclusiv mostenitori),care se încadrează în prevederile art.456,alin(2),lit.j),ale art.464,alin.(2),lit.h)din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.24,alin(1),ale art.77 alin(1)din HG nr.1/2016 privind Normele de aplicare ale Codului Fiscal.

Art.6.Nivelul celorlalte impozite si taxe si facilitatile sunt cele stabilite de Codul fiscal.

Art.7.Prezenta hotarare se completeaza cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal,precum si cu actele normative subsecvente in vigoare,inclusiv cu HCL nr.25 din 22.09.2016 (taxe salubritate), intra in vigoare si se aplica cu data de 01 ianuarie 2017 si de la aceasta data HCL nr.24 din 29.02.2008 si HCL nr.65 din 06.11.2015 a CL Birla isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.8.Primarul comunei Bîrla va duce la indeplinire prezenta hotarare impreuna cu aparatul administrativ .

Art.9.Secretarul comunei Bîrla va comunica prezenta,o va afisa la sediul Primariei comunei Birla pentru aducere la cunostinta publica și o va înainta,în termen,Institutiei Prefectului judetului Arges.

Data,
27.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Neacsu Ion



Contrasemnează,
Secretar,
V.Musat

Nivelurile stabilite in sume fixe prevazute pentru anul 2018-
CAPITOLUL II -IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI
VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă pentru anul 2018 - lei / mp -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1.000	600
B) Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesușite unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C) Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D) Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesușite unui tratament termic si/sau chimic	125	75
E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Nr.crt.	Nivelul amenzii pentru anul 2018
1	Art.493.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b), cu amendă de la 279 lei la 696 lei
2	Art.493.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 325 lei la 1.578 lei. ' '

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Nr. crt.	Nivelul amenzii pentru anul 2018
1	Art. 493 (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin.(2), lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 1.300 lei la 6.312 lei.

III. Contravențiilor prevazute in capitolul la care face referire art.493 alin.(8) din Codul fiscal li se aplica dispozitiile OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii, pe loc sau in termen de cel mult 48 de ore de la data incheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumătate din minimul amenzii.



Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirile și terenurile afectate de calamități naturale

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la compartimentul SVSU din cadrul Primăriei Comunei Birla în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) SVSU centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului comunei Birla.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei 8.1. Procesul – verbal se încheie în 4 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar câte un exemplar se comunică SVSU, respectiv secretarului comunei Birla.

Art. 4. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de înlesnire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.



PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnații _____,
din cadrul _____,
din cadrul _____,
din cadrul _____ ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-
nei) _____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau
teren, pentru imobilul situat în Birla, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
ap. _____, conform Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului am
constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impun luarea următoarelor măsuri:

4 D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire
și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens, însoțită de un Extras CF, nu
mai vechi de 30 de zile. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii calamității, la
sediul Primăriei Comunei Birla.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei
_____, căruia i s-a înmânat 1 exemplar.

Data,

Semnătura,



[Handwritten signature in blue ink]

Anexa nr..... la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Birla nr. 85/2017
JUDEȚUL ARGES

DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC

DATE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI:

COD ÎNREG.FISCALĂ /COD NUMERIC PERSONAL:

DENUMIRE/ NUME PRENUME:

JUDEȚ

LOCALITATE, COD POȘTAL:,

STRADA NR. BLOC SCARA AP.

..... COD CAEN

TEL. BANCA

NR. CONT:

NR. CRT.	LOCUL AMPLASĂRII	SUPRA FAȚĂ (MP)'	NR. BUCĂȚI	DURATA AMPLASĂRII			TAXA DATORATĂ	TOTAL TAXA DATORATĂ
				PERIOADA (de la data... până la data)	NR. ZILE	NR. LUNI		
01	02	03	04		05	06	07	08

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.
(Data completării declarației)

.....

Contabil șef,

Nume, prenume/ semnătură și stampilă)

