

ROMANIA
JUDETUL ARGES
COMUNA BELETI NEGRESTI
CONSILIUL LOCAL
TEL/FAX;0248657225,e-mail:primarie@beletinegresti.cjarges.ro

HOTARAREA NR. 16 /29.05.2020

PRIVITOR LA:

-Prelungirea Contractului de concesiune nr.2592/08.1.2004,incheiat cu CMI FRASIN MARCELA,avand ca obiect SPATII CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL.

CONSILIUL LOCAL al Comunei Beleti Negresti,Judetul Arges;

-Avand in vedere proiectul de Hotarare initiat de primarul Comunei Beleti Negresti

-Analizand cererea inregistrata sub nr.4/20.05.2020 prin care CMI Frasin Marcela solicita prelungirea contractului de de concesiune nr.2592/08.11.2004 care urmeaza sa expire la data de 8.11.2020;

-Tinand cont de prevederile pct.3.2 din contractul de concesiune 2592/8.11.2004 care stipuleaza ca acesta poate fi prelungit pentru o perioada egala cu cel mult jumatate din durata sa initiala,astfel incat,durata intregului contract sa nu depaseasca 49 ani;

-Avand in vedere rapoartele de avizare ale comisiilor reunite din cadrul Consiliului Local Beleti Negresti prin care se propune admiterea proiectului de Hotarare;

In conformitate cu prevederile art.3.2 si 13.1 din caontractul de Concesiune nr.2592/8.11.2004,coroborate cu cele ale art.129 alin.2,litera c si al.6 litera b din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ si cele ale art.5 alin.1 din HG.884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de CABINETE MEDICALE,cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza art.139 alin.3 litera g si art.106 alin.1,litera a din OUG.57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr. de voturi pentru si voturi impotriva,adopta prezenta:

HOTARARE:

Art.1.Se aproba prelungirea prin act Aditional a contractului nr.2592/8.11.2004 incheiat cu CMI FRASIN MARCELA,pana la data de 7.11.2028,avand ca obiect SPATII CU DESTINATIA DE CABINET MEDICAL,in vederea desfasurarii activitatii profesionale,in realatia cu Casa de Asigurari de Sanatate Arges;

Art.2Se imputerniceste primarul comunei Beleti Negresti,Catanea Dorin sa semneze Actul aditional prevezut la art.1;

Art.3.Valoarea redeventei anuale pentru spatiul inchiriat,ramane la acelasi nivel cu cea din contractul initial;

Art.4.Prezenta hotarare,poate fi contestata potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004,cu modificarile si completarile ulterioare,la Tribunalul Arges.Sectia Contencios Administrativ.

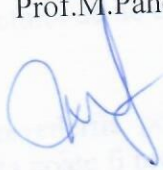
Art.5.Primarul comunei Beleti Negresti,va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari iar,secretarul general al primariei va asigura comunicarea prezentei hotarari catre:

- Institutiia prefectului Judetului Arges;
- primarul comunei Beleti Negresti;
- cab.med.individuala Frasin Marcela
- compartimntul contabilitate Primarie.

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONS.IOCAL

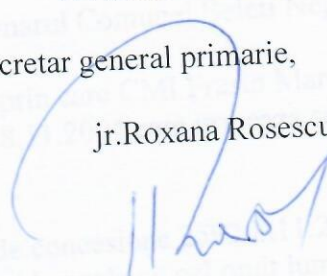
Prof.M.Pahontu



AVIZAT PTR.LEGALITATE,

Secretar general primarie,

jr.Roxana Rosescu



HOTARARE

ROMANIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL BELETI NEGREȘTI

HOTĂRÂREA NR. 17 / 29.05.2020

REFERITOR LA:

Aprobarea tarifelor în vederea emiterii acordului prealabil și autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumurilor comunale/satești și Metodologiei privind stabilirea, aplicarea și perceperea tarifelor de emisie a acordului prealabil, autorizației de amplasare și/sau acces la drumul comunal/sateșc.

Consiliul Local al comunei Beletî Negrești, convocat în ședința ordinară, astăzi 29.05.2020;

AVÂND ÎN VEDERE:

Proiectul de hotărâre al primarului comunei Beletî Negrești, -ec. Dorin Catanea;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Contabilitate și ITL din cadrul Primăriei comunei Beletî Negrești, Județul Argeș;
- Prevederile Titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- prevederile art. 27 și art. 30 alin. 1-6 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 40.1 din ordonanța de Urgență nr. 43/28.08.1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare, în temeiul art. 129, al. 12 coroborat cu art. 139 și 196 alin. 1 litera a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Beletî Negrești adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1 – Se aprobă Metodologia privind stabilirea, aplicarea și perceperea tarifelor de utilizare a drumurilor de interes local conform anexei care face parte integrantă din aceasta;

Art.2.

2.1-Se aprobă tarifele privind utilizarea suprafețelor drumurilor comunale, astfel:

A. REȚELE TELECOMUNICAȚII ȘI INFRASTRUCTURA ORI ALTE INSTALAȚII SAU CONSTRUCȚII DE ACEST GEN:

A.1-traversare aeriană-persoană juridică -0,50 lei/ml/lună;

A.2-subtraversare drum pietruit-persoană juridică -0,80 lei/ml/lună;

- A.3.subtraversare drum modernizat-persoana juridica -1,50 lei/ml/luna
A.4-instalatii in zona de siguranta,in lungul drumului -0,30 lei/ml/luna.

2.2.Se aproba tarifele pentru eliberarea acodului prealabil si autorizatiei de amplasare si/sau de acces,privind amplasarea unor obiective in zona drumurilor comunale/satesti

A.Acord prealabil

- fara constatare pe teren -40 lei;
- cu constatare pe teren cu mijloc de transport asigurat de beneficia-90 lei
- prelungirea valabilitatii -20 lei.

B.Acord prealabil pentru utilizare temporara -20 lei;

C.Acord prealabil pentru documentatiile de urbanism PUZ,PUD -45 lei

D.Autorizatie de amplasare si/sau de acces in zona drumurilor comunale/satesti

- fara consultare pe teren -90 lei;
- cu consultare pe teren cu mijl.transport beneficiar -125 lei.

E.Autorizatie pentru executia sub-supra traversarii la drumurile comunale/satesti

- fara consultare pe teren -150 lei;
- cu consultare pe teren cu mijl.transpbeneficiar -195 lei

F.Schimbarea destinatiei initiale:

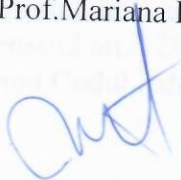
- acord prealabil -60 lei;
- autorizatie amplasare si/sau acces in zona drumurilor comunale/satesti-90 lei.

Art.4.Cu ducerea la indeplinire a prezentei,se imputerniceste primarul comunei Beleti Negresti,prin compartimentele de specialitate.

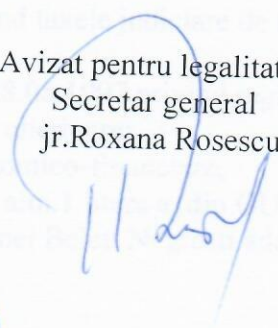
Art.5.Prezenta hotarare se va comunica,Institutiei Prefectului Jud.Arges in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se va aduce la cunostinta publica prin grija secretarului general al comunei.

Presedinte de sedinta,
Cons.Local,

Prof.Mariana Pahontu



Avizat pentru legalitate,
Secretar general
jr.Roxana Rosescu



HOTĂRÂRE Nr. 18 /2020
privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele trei luni

Consiliul Local al comunei Beleți-Negrești, județul Argeș

Având în vedere Referatul de motivare al d-lui primar Dorin Cătănea privind necesitatea adoptării unei Hotărâri privind alegerea Președintelui de ședință pentru următoarele trei luni

În conformitate cu prevederile art.123 alin. 1 din OUG. Nr.57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cărora „*consiliul local alege dintre membrii săi , în termenul stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local , un președinte de ședință pe o perioadă de cel mult 3 luni, care conduce ședințele consiliului și semnează hotărârile adoptate de acesta ,*”, coroborate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local.

În temeiul art.139 alin.1 și art..196 alin.1 ,lit a din O.UG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

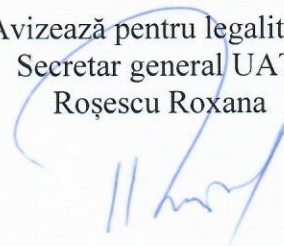
Art. 1 Se alege ca Președinte de ședință pentru următoarele trei luni (Iunie –August 2020) dl. /
d-na consilier STEFANESCU ILIE-MARIAN

Art.2 Prezenta hotărâre va fi înaintată Instituției Prefectului Județul Argeș ,în vederea exercitării controlului de legalitate în conformitate cu prevederile art.200 , coroborat cu art.225 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,prin grija secretarului comunei.

Președinte de ședință ,
Pahonțu Mariana



Avizează pentru legalitate
Secretar general UAT,
Roșescu Roxana



PROCES –VERBAL

încheiat astăzi 29.05.2020 în ședința ordinară a Consiliului Local Beleți-Negrești, jud. Argeș.

Ședința a fost convocată de către dl. primar Dorin Cătănea în baza art.133 alin.1 și alin.2 lit a ,coroborat cu art.134 alin.1 lit a din O.U.G. Nr.57/2019 Codul Administrativ, prin Dispoziția Nr.48/ 22.05.2020, pentru data de 29.05.2020, orele 13,00 , la sediul Primăriei Beleți-Negrești.

După efectuarea prezenței de către d-ra secretar, în urma căreia se constată că sunt prezenți toți cei 11 consilieri ,d-ra Roșescu Roxana-secretar, supune la vot Procesul-verbal din ședința anterioară, care este aprobat cu 10 voturi Pentru, și 1 Abținere.

Proiectul Ordinii de zi este supus la vot și aprobat cu 10 voturi pentru și o abținere ,dl. consilier Marin Mihai spune că nu-I sunt puse la dispoziție materialele de ședință.

Se trece la punctul doi al Ordinii de zi- Proiect de Hotărâre nr.16/2020 privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere pentru Cabinet Medical Individual –Frasin Marcela, prezentat în cadrul Referatului de susținere de către dl. primar.

Dl. consilier Marin Mihai spune că în anul 2004 Cabinetul medical funcționa la Beleți în Căminul Cultural, și că după comas area Scolii Beleți a fost mutat în Grădinița Beleți.

D-na Badea Maria spune că știe că dl. primar a solicitat un aviz de la Ministerul Învățământului, dar că nu cunoaște dacă s-a trimis din partea Ministerului un punct de vedere în acest sens.

D-na consilier Olteanu Alina spune că la Beleți este doar un punct de lucru al Cabinetului Madical ,făcut pentru a facilita accesul oamenilor din Beleți la actul medical.

Dl. viceprimar Postelnicu Ion întreabă cu ce deranjează că acesta funcționează în incinta Grădiniței .

Nemaifiind discuții Proiectul de hotărâre este supus la vot ,și aprobat cu 10 voturi Pentru și 1 Abținere-dl Marin Mihai, devenind Hotărârea nr.16/2020.

Se trecea la următorul punct al Ordinii de zi- Proiect de Hotărâre nr.17/2020 privind aprobarea metodologiei referitoare la stabilirea ,aplicarea și perceperea tarifelor de utilizare a drumurilor de interes local,prezentat în cadrul Referatului de susținere de către dl primar.

Nefiind discuții pe marginea acestuia este supus la vot și aprobat cu 10 voturi pentru și 1 abținere –dl.Marin Mihai.

La punctul Diverse,d-na consilier Badea Maria spune că la Școala Beleți a fost avariata instalația electrică, care oricum era foarte veche, în urma unui trăsnet, și că aceasta trebuie refăcută .

D-na consilier Badea Maria spune că ar trebui tăiați și brazi din fața Școlii Beleți,și că pentru evaluarea națională trebuie achiziționat încă un termoscaner și camera de luat vederi pentru încă o sală de clasă.Dânsa apreciază că ambele ar costa aproximativ 56 milioane vechi și că școala nu dispune de acești bani.

Dl . primar spune că vrea să vadă execuția bugetară la 31.05.2020 pentru a ști de ce bani dispune Școala.

Dl. consilier Marin Mihai dorește ca dl. primar să-I răspundă pe e-mail :

- motivul pentru care nu s-a ținut ședința de consiliul local în luna aprilie.
- numărul de cazuri de izolare
- de ce nu funcționează becurile –iluminat public
- numărul de becuri puse anul acesta-iluminat public

Tot dumealui spune că tot mâlul din șanțuri este pus pe ulița de la Căminul cultural și că nu se ia nici o măsură în acest sens.

Dl consilier Ștefănescu Marian întreabă cine a luat hotărârea ca mașina de gunoi să ridice gunoiul de 2 ori pe lună.

Dl. primar spune că a făcut numeroase demersuri în acest sens la firma de salubritate pentru a se reveni la ridicarea săptămânală a gunoiului.

D-na consilier Badea Maria spune că suntem pe ultimul loc ca și comună, numai gropi și că măcar puțină înțelegere din partea domnului primar ar fi bună.

În replica dl. primar spune că dânsa ar trebui ca și director de școală să vină și cu idei , nu numai cu pretenții.

Dl.consilier Dumitrescu Romus întreabă dacă se mai face ceva cu drumul de la Negrești.

Dl. primar spune că spear să se facă, dar că decizia aprține Consiliului Județean .

D-na consilier Pahonțu Mariana spune că parcul de la Lențea nu ar trebui făcut în acea locație întrucât sunt stâlpi de înaltă tensiune .

Dl viceprimar Postelnicu Ion spune că și atunci când erau WC-urile pentru școală erau stâlpi acolo.

Se propune și se votează în unanimitate ca președinte de ședință pe următoarele trei luni dl. consilier Ștefănescu Marian.

Ședința este declarată închisă.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,



Secretar general comună,