

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Nicoleta Furtunăescu

privind aprobarea realizării obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 1531 din 13.04.2022 al primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea realizării obiectivului de investiție” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”;
- raportul de specialitate nr. 1533 din 13.04.2022 întocmit de dl Dumitrache Daniel referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
Având în vedere prevederile :
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016-R privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit.a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit.a) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă realizarea obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție de mai sus.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești , dl Bundă Nicolae Mihai.

Art.4. Un exemplar din prezenta se va fi afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar un exemplar va fi înaintat Prefectului Județului Argeș , în vederea exercitării controlului de legalitate .

Inițiator,
Primar
Bundă Nicolae Mihai

Nr 30 din 15 .04.2022



Județul Argeș
Primăria comunei Boțești
Nr. 1533 / 13 . 04 . 2022

R E F E R A T ,

Subsemnatul Dumitrache Daniel , referent registru agricol în cadrul primăriei comunei Boțești , județul Argeș , - resp. urbanism vă aduc la cunoștință necesitatea intabulării (înscrierea în cartea funciară) a dreptului de proprietate pentru terenurile , clădirile , bunuri ce aparțin domeniului public al comunei Boțești .

Având în vedere delimitarea și întreținerea proprietății publice și private aparținând unității administrativ-teritoriale ce reprezintă prioritate majoră , realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică de cadastru și carte funciară, înregistrarea domeniului public și privat al statului în evidențele de cadastru și carte funciară contribuie la realizarea interesului general al comunității și, totodată duce la respectarea principiului constituțional al garantării proprietății, indiferent de titularul acesteia .

Astfel, în ceea ce privește intabularea dreptului de proprietate publică al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, dispozițiile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 modificat prin O.U.G. nr. 31/2018 statuează că în acest caz intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat.

Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel al cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Tinând cont de faptul că orice proiect de investiție sau orice intervenție la căile de acces ce necesită autorizare se face în baza extrasului de carte funciară , propun spre aprobare obiectivul de investiție cu denumirea "**Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei Boțești , județul Argeș**" .

REFERENT ,

Dumitrache Daniel



Referat de aprobare

privind aprobarea realizării obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre privind aprobarea realizării obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 1533 din 13.04.2022 întocmit de dl Dumitrache Daniel referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Prevederile :

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016-R privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit.a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Proiectul de hotărâre propune :

- aprobarea realizării obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”



JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

18.04.2022

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură, protecție socială, act. sportive și de
agrement

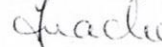
A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dl Dumitrache Daniel, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr 1533/13.04.2022, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții "Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei Boțești județul Argeș", fiind prezenți 3 membrii ai comisiei din totalul de 3, avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr. 30/2022**, întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **20.04.2022**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



JUDEȚUL ARGES

18.04.2022

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget
finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei
agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț

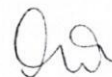
A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dl Dumitrache Daniel, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr 1533/13.04.2022, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții "Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei Boțești județul Argeș", fiind prezenți 3 membrii ai comisiei din totalul de 3, avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr. 30/ 2022**, întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **20.04.2022**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI
Comisia pentru administrație publică locală, juridică,
apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

18.04.2022

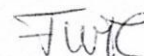
A V I Z

Comisia de mai sus în baza art.15 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea consiliului local al comunei Boțești, aprobat prin Hotărârea nr.18/2020, și a referatului întocmit de dl Dumitrache Daniel, referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, înregistrat sub nr 1533/13.04.2022, privind aprobarea realizării obiectivului de investiții "Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei Boțești județul Argeș", fiind prezenți 3 membrii ai comisiei din totalul de 3, avizează favorabil **Proiectul de hotărâre nr.30/2022**, întocmit în acest sens, proiect care va fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local în ședința sa din **20.04.2022**.

PREȘEDINTELE COMISIEI,



SECRETAR,



JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea realizării obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară ;
Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 1531 din 13.04.2022 al primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea realizării obiectivului de investiție” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”;
- raportul de specialitate nr. 1533 din 13.04.2022 întocmit de dl Dumitrache Daniel referent în aparatul de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile :

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 907/2016-R privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit.a) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit.a) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă realizarea obiectivului de investiție ” Intabularea terenurilor și clădirilor din domeniul public și privat al comunei , Boțești județul Argeș ”.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție de mai sus.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești , dl Bundă Nicolae Mihai.

Art.4. Un exemplar din prezenta se va fi afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar un exemplar va fi înaintat Prefectului Județului Argeș , în vederea exercitării controlului de legalitate .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Brânzeșcu Constantin

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Nicoleta Furtunescu

Nr. 29 din 20.04.2022

