

JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA COMUNEI BOȚEȘTI
Nr. 3138 din 22.08.2022



Proces-verbal de finalizare a procedurii prevăzute la art.4¹ alin. 5) din Legea nr. 17/2014
Încheiat azi 22.08.2022

Subsemnatul Dumitrache Daniel reprezentat al Primăriei comunei Boțești delegat pentru întocmirea documentației privind vânzarea terenurilor din extravilan conform Legii nr. 17/2014, am procedat la întocmirea procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune în sensul că pentru suprafața de 0,26 ha livadă ha teren extravilan cu nr. cadastral 80726 proprietarul: BREAZ MIHAELA-CRISTINA, [redacted] domiciliat în: Comuna Șcheia, [redacted] județul Suceava a depus cererea înregistrată în registrul de evidență la nr. 38 din 06.05.2022 pentru întocmirea procedurii de afișaj public pentru care s-a întocmit procesul verbal nr. 1858 din 06.05.2022 prin care s-a afișat oferta de vânzare a terenului extravilan în suprafață de 0,26 ha și procesul verbal nr. 1875 din 06.05.2022 prin care s-au afișat notificările preemptorilor de la nr 1870 la nr 1877 din 06.05.2022.

Întreaga documentație a fost depusă la Direcția Agricolă Argeș înregistrată sub nr. 1258 din 06.05.2022 și a fost afișată pe site-ul primăriei comunei Boțești.

După expirarea termenului prevăzut de lege de 45 zile lucrătoare, niciun titular al dreptului de preempțiune nu a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare, ca urmare se trece în cea de-a doua etapă de 30 zile de la expirarea celor 45 zile lucrătoare prevăzute de art. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, când potențialii cumpărători pot depune cereri de acceptare a ofertei.

S-a întocmit procesul verbal de constatare a derulării procedurii nr. 2724 din 15.07.2022 la expirarea celor 45 zile lucrătoare.

Având în vedere faptul că în termen de **45 zile lucrătoare** nu s-a depus comunicare de acceptare a ofertei de vânzare și nici în cele **30 zile calendaristice** niciun potențial cumpărător nu a depus cereri de acceptare a ofertei de vânzare, terenul se vinde conform art. 4¹ alin. 5) din Legea nr. 17/2014 - **''În cazul neexercitării dreptului de preempțiune, dacă niciunul dintre potențialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplinește condițiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile prezentei legi''**.

Drept pentru care am încheiat prezentul-proces-verbal în 3 exemplare.



PRIMAR,
Bundă Nicolae Mihai

SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Furtunescu

Întocmit,
Referent
Dumitrache Daniel