

Proces-verbal
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/localitatea ARGES / BOȚEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) COMUNEI BOȚEȘTI	Registru de evidență Nr.39 din 19.09.2022

Încheiat astăzi 22.11.2022 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 39 din 19.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Boțești, tarlăua nr 1, parcela nr 84, categoria de folosință livadă, identificat prin nr. cadastral 80744 și nr de carte funciară nr . 80744 , în suprafață de 0,40 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Argeș, depusă de dna DINU NICULINA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTAT]

[REDACTAT] cu domiciliul în localitatea Boțești, [REDACTAT] județul /sectorul Argeș [REDACTAT] țara România, [REDACTAT]

[REDACTAT] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit.1) și m) și art.8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, a ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 , cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 80744, nr cadastral 80744, suprafața 0,40 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 39/data 19.09.2022, a ofertei de vânzare nr 39/19.09.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,40 ha, depusă de dna DINU NICULINA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. 1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 3513/19.09.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://www.cjarges.ro/en/web/botesti/oferte-de-vanzare-teren-extravilan>, în data de 19.09.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin.(6) din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 3515-3521/ 19.09.2022 a preemtorilor la

sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin.(3) din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data 20.09.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin. (2) și(3) din normele metodologice, până la data 21.11.2022.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://www.cjarges.ro/en/web/botesti/oferte-de-vanzare-teren-extravilan>, în data de 22.11.2022.

PRIMAR,
Bundă Nicolae Mihai



SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Furdulescu

Întocmit,
Consilier/Referent
Dumitrache Daniel