

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Nicoleta Furtunescu

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Consiliul local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;
Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 57 din 03.01.2023 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești ;
- raportul de specialitate nr. 58 din 03.01.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI dr Bucur Elena ;
- comunicarea 58 din 03.01.2023 din partea Institutului Național de Statistică unde indicele prețurilor de consum a fost de 107,43% ;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;
Având în vedere prevederile :
 - art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.3) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2023 după cum urmează:

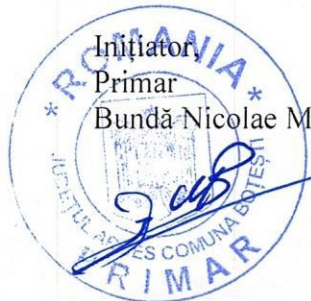
-chirie majorată de la 64 lei/lună la 68 lei / lună
-redevență majorată de la 11,71 lei/mp/lună la 12,58 lei/mp/lună

Art. 2. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești , Bundă Nicolae Mihai și a trei consilier Matei Valentina.

Art. 3. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

Nr. 5 din 03 .01.2023

Inițiator
Primar
Bundă Nicolae Mihai



Nr. 57 /03.01.2023

REFERAT ,

Subsemnata Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, având în vedere prevederile contractelor de închiriere și concesiune prin care se prevede indexarea cu indicele de inflație al anului anterior , va aduc la cunoștință faptul ca indicele prețului de consum prevăzut de Institutul Național de Statistică este de 107,43%,.

Urmare celor mentionate mai sus , chiria este de 68 lei /luna ,iar redeventa este de 12,58 lei mp
1 euro la 03.01.2022 =4,9474 lei

Semnatura



Referat de aprobare

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

În temeiul prevederilor art.136. alin. 1 și alin. 8 litera a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre 2022 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 58 din 03.01.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI dr Bucur Elena ;
- comunicarea 58 din 03.01.2023 din partea Institutului Național de Statistică unde indicele prețurilor de consum a fost de 107,43% ;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;

Prevederile :

- art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Proiectul de hotărâre propune :

- privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

PRIMAR
Bundă Nicolae Mihai*




INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ
Bd. Libertății 16, București Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel: 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

Catre

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 3-1-2023, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

| Perioada curenta | Perioada de referinta | TOTAL IPC (%) | IPC Marfuri alimentare (%) | IPC Marfuri nealimentare (%) | IPC Servicii (%) |
|------------------|-----------------------|---------------|----------------------------|------------------------------|------------------|
| 2021 - Noiembrie | 2020 - Decembrie | 107,43 | 105,80 | 109,92 | 104,05 |

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică


Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regășire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

 Proiect finanțat de
 Uniunea Europeană

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru administratie publică locală,juridică,apararea ordinii și linistii publice,a drepturilor cetățenilor

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru administratie publică locală,juridică,apararea ordinii și linistii publice,a drepturilor cetățenilor adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regasesc în anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

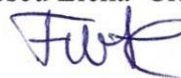
PREȘEDINTELE COMISIEI,
Nedelcu Marian



MEMBRU
Mihai Yasile



SECRETAR,
Furtunescu Elena Cristina



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Avand în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru învățământ ,sănătate ,cultură,protecție socială,activități sportive și de agrement adoptă urmatorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

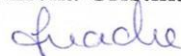
Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTELE COMISIEI,
Bundă Ionela



SECRETAR,
Enache Elena Cristina



MEMBRU
Brînzescu Constantin



Consiliul Local al comunei Boțești

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală, servicii și comerț

AVIZUL

Nr. 5 din 05.01.2023

Pentru P.H.C.L. nr 5/03.01.2023 privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Având în vedere proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi acesta a fost analizat, este legal întocmit, nu avem completări sau amendamente de făcut,

În temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe , administrarea domeniului public și privat al comunei , agricultură , gospodărie comunală, servicii și comerț adoptă următorul aviz.

Art. 1 – Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr 5 din 3.01.2023 privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești fără amendamente.

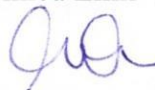
Art. 2 – Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3 – Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE ,
Iancu Vasile Cornel



SECRETAR,
Postelnicu Emil Viorel



MEMBRU
Amza Adrian



JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

HOTĂRÂRE

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2021 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești

Consiliul local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 57 din 03.01.2023 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești ;
 - raportul de specialitate nr. 58 din 03.01.2023 întocmit de dna Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
 - prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
 - prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL ;
 - prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI dr Bucur Elena ;
 - comunicarea 58 din 03.01.2023 din partea Institutului Național de Statistică unde indicele prețurilor de consum a fost de 107,43% ;
 - avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;
- Având în vedere prevederile :
- art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
 - Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.3) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2023 după cum urmează:

-chirie majorată de la 64 lei/lună la 68 lei / lună

-redevență majorată de la 11,71 lei/mp/lună la 12,58 lei/mp/lună

Art. 2. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești , Bundă Nicolae Mihai și a trei consilier Matei Valentina.

Art. 3. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Enache Elena Daniela



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general

Nicoleta Furunescu

Nr. 5 din 09.01.2023

| Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local Boțești nr 5 din 09.01.2022 | | | |
|--|---|------------|---|
| Nr.crt. | Operațiuni efectuate | Data | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0 | 1 | 2 | 3 |
| 1 | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă, absolută, calificată, unanimitate | 09.01.2023 | |
| 2 | Comunicarea către primar | 09.01.2023 | |
| 3 | Comunicarea către prefectul județului | 10.01.2023 | |
| 4 | Aducerea la cunoștință publică | 09.01.2023 | |
| 5 | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | - | |
| 6 | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | 09.01.2023 | |