

JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii concesiunii unui spațiu cu destinația de farmacie , situat în comuna Boțești , sat Boțești , în Dispensarul nou, către SC OMNIA FARMIMPEX SRL

Consiliul Local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară , convocată de îndată ;

Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 3.281 din 05.09.2023 al Primarului comunei Boțești, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii concesiunii unui spațiu cu destinația de farmacie , situat în comuna Boțești, sat Boțești, în Dispensarul nou , către SC OMNIA FARMIMPEX SRL ;
- raportul de specialitate nr. 3.282 din 05.09.2023 întocmit de secretarul general al comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- cererea dnei. Andronache Elena administrator al SC OMNIA FARMIMPEX SRL înregistrată sub nr. 3.261 din 05.09.2023 prin care solicită prelungirea Contractului de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 , al spațiului cu destinația de farmacie situat în incinta Dispensarului nou , în suprafață de 31,20 mp ;
- contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 încheiat între Consiliul Local Boțești și SC Omnia Farmimpex SRL din care reiese că a fost încheiat pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 11.09.2018 , cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială ;
- certificatul de înregistrare al SC OMNIA FARMIMPEX SRL în Registrul Comerțului de pe Lângă Tribunalul Argeș sub nr de identificare 3546903 din 16.03.1993 , cu sediul principal în orașul Topoloveni , Str. Parcului , nr. 37 ,județul Argeș;
- autorizația de funcționare nr. 2238/EN 2273 din data de 07.03.2008 emisă de Ministerul Sănătății Publice ;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;

Având în vedere prevederile :

- OG nr 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;
- HG nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de spații medicale și ale Ordinului 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004 , cu modificările și completările ulterioare ;
- art.129 alin. 2, lit.c),alin. 6 lit.b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;
- și completările ulterioare;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii ;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit. g) coroborat cu art. 140 alin. 1 și art. 196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă prelungirea concesiunii unui spațiu cu destinația de farmacie , situat în comuna Boțești, sat Boțești, în Dispensarul nou , către SC OMNIA FARMIMPEX SRL , în calitate de concesionar , spațiu identificat potrivit anexei nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.(1) Durata concesiunii este de 2,5 ani de la data încheierii cu posibilitatea de prelungire până la împlinirea vârstei legale de pensionare.

(2) Redevența este de 1,99 euro/mp/lună fără TVA ,suma indexabilă anual cu rata inflației, modalitățile de plată vor fi stabilite prin contractul de concesiune încheiat între părți conform modelului cadru.

Art.3.Se împuternicește primarul comunei Boțești, dl Bundă Nicolae Mihai să îndeplinească toate formalitățile pentru încheierea contractului de concesiune și pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică , iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Iancu Vasile-Cornel



Nr. 42 din 06.09.2023

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general

Furtunescu Nicoleta

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local Boțești nr. 42 din 06.09.2023			
Nr.crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă, absolută, calificată, unanimitate	06.09.2023	
2	Comunicarea către primar	06.09.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.09.2023	
4	Aducerea la cunoștință publică	06.09.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	06.09.2023	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.09.2023	



JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL BOȚEȘTI

Anexa nr. 1 la HCL nr. 42 din 06.09.2023

DATE DE IDENTIFICARE IMOBILUL DISPENSAR MEDICAL NOU , SAT
BOȚEȘTI , COMUNA BOȚEȘTI , JUDEȚUL ARGHEȘ

**I.SPAȚII CONCESIONATE DE SC OMNIA FARMIMPEX SRL
TOPOLOVENI**

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă	Suprafața utilă în indiviziune
1	Farmacie	15,60 mp	-
1	Birou doctor	15,60 mp	