

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2024

Consiliul local al comunei Boțești , județul Argeș, întrunit în ședință ordinară ;
Luând în discuție :

- referatul de aprobare nr. 216 din 19.01.2024 al Primarului comunei Boțești , în calitate de inițiator al proiectului de hotarâre cu privire la indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești ;
- raportul de specialitate nr. 83 din 05.01.2024 întocmit de dna. Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotarâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- prevederile art. 9 lit. h) din contractul de închiriere nr. 2634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul SC Omnia Farmimpex SRL ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2809 din 21.07.2022 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI Dr. Bucur Elena ;
- comunicarea din partea Institutului Național de Statistică prin care ni se comunică faptul că indicele prețurilor de consum a fost de 115,94 % ;
- cursul valutar BNR la data de 01.01.2024 stabilit la suma de 4.9746 lei ;
- avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consiliului local ;

Având în vedere prevederile :

- art. 129 , alin. 2 , lit. c) și alin. 6 , lit. a) și b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată ;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive :

În temeiul dispozițiilor art. 139 , alin. 3) coroborat cu art. 140 , alin. 1 și art. 196 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei și redevenței pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2024 după cum urmează:

-chirie majorată de la 68 lei/lună la 73 lei / lună

-redevență majorată de la 12,58 lei/mp/lună la 13,65 lei/mp/lună

Art. 2. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire prin grija primarului comunei Boțești , Bundă Nicolae Mihai și a trei consilier Matei Valentina.

Art. 3. Un exemplar din prezenta se va afișa pentru aducere la cunoștință publică iar unul va fi înaintat Prefectului județului Argeș , pentru exercitarea controlului de legalitate .

Inițiator

Primar

Bundă Nicolae Mihai

Nr. 9 din 25.01.2024

Referat de aprobare

privind indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2024

Subsemnatul Bundă Nicolae-Mihai primarul comunei Boțești , județul Argeș , în temeiul prevederilor art.136 , alin. 1 și alin. 8 , litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ am inițiat un proiect de hotărâre privind aprobarea indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești .

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere :

- raportul de specialitate nr. 83 din 05.01.2024 întocmit de dna. Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești pentru proiectul de hotărâre în care se menționează necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre ;
- prevederile art. 9 , lit. h) din contractul de închiriere nr. 2.634 din 26.08.2013 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2.632 din 11.09.2018 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul S.C. Omnia Farmimpex SRL ;
- prevederile art. 4.1 din contractul de concesiune nr. 2528 din 28.06.2017 prin care se prevede indexarea prețului în funcție de indicele inflației pentru spațiul CMI Dr. Bucur Elena ;
- comunicarea din partea Institutului Național de Statistică prin care ni se comunică faptul că indicele prețurilor de consum a fost de 115,94 % ;
- cursul valutar BNR la data de 01.01.2024 stabilit la suma de 4.9746 lei ;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local .

Având în vedere prevederile :

- art.129 alin. 2 lit.c) și alin. 6 lit.a) și b) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ;
- Legea nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Proiectul de hotărâre propune :

- indexarea cu indicele de inflație al anului 2022 a chiriei precum și redevenței pentru pentru spațiile proprietatea comunei Boțești , începând cu 01.01.2024 .

PRIMAR

Bundă Nicolae-Mihai


INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA
Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 318 1871 / 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Biroul de presa: Tel / Fax: 318 1869 biroupresa@insse.ro

Catre

Ca raspuns la solicitarea dvs. din data de 11-1-2024, va comunicam Indicele Preturilor de Consum (IPC):

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	TOTAL IPC (%)	IPC Marfuri alimentare (%)	IPC Marfuri nealimentare (%)	IPC Servicii (%)
2022 - Noiembrie	2021 - Decembrie	115,94	120,53	115,32	109,05



Proiect finanțat de Uniunea Europeană

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Reutilizarea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace se fac numai conform licenței pentru o guvernare deschisă.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

Arhiva curs BNR din 1.01.2024 pentru toate valutele, arhiva curs valutar BNR din data de 1 ianuarie 2024

Arhiva curs BNR pentru toate valutele din data de 1.01.2024 pentru curs valutar BNR in RON afisat de Banca Nationala a Romaniei in 1 ianuarie 2024.

Arhiva curs BNR 1.01.2024, 1 ianuarie 2024 toate valutele

Denumire valută	29 dec.2023
EUR - Euro	4.9746
USD - Dolar Am...	4.4958
GBP - Lira Sterl...	5.7225
CHF - Franc El...	5.3666
CAD - Dolar Ca...	3.3913
BGN - Leva Bul...	2.5434
SEK - Coroana ...	0.4492

Nr. 83 / 05.01.2024

REFERAT ,

Subsemnata Stana Niculina referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Boțești, având în vedere prevederile contractelor de închiriere și concesiune prin care se prevede indexarea cu indicii de inflație al anului anterior , va aduce la cunoștință faptul ca indicele prețului de consum prevăzut de Institutul Național de Statistică este de 115,94%,.

Urmare celor mentionate mai sus , chiria este de 73 lei /luna ,iar redeventa este de 13,65 lei mp
1 euro la 01.01.2024 =4,974 lei

Semnatura

