

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, pe anul 2018

Consiliul local al comunei Boțești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară;

Luând în discuție:

- expunerea de motive a primarului comunei Boțești, județul Argeș;
- referatul întocmit de contabilul primăriei comunei Boțești, înregistrat sub nr. 4016 /01.11.2017, cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018;

Având în vedere prevederile:

- prevederile art. 27, art. 30 alin.1 și 2 din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.457, art.458, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art.486, art.493 și 495 lit.f) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.266 alin.6) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art.36 alin. 4 lit.c) din Legea nr 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul consiliului local;

Constatând că sunt îndeplinite condițiile cerute de lege pentru adoptarea hotărârii;

Pentru aceste motive:

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 2 lit.c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile

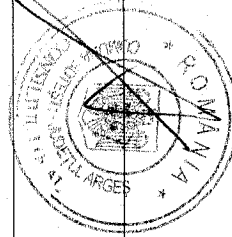
IMPOZITE SI TAXE LOCALE 2018

Pentru anul 2018 propunem următoarele taxe si impozite locale:

ART.457 . Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN.1 - Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa ,aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota de impozitare este de **0,1%**
- ALIN. 2 - Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei ,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia ,exprimata in metrii patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare din tabelul urmator :

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
TIPUL CLĂDIRII	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2018
	Valoarea impozabilă - lei/m²
	Cu instalații de apă , canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
	Fără instalații de apă , canalizare, electricitate sau încălzire
1. A. Clădiri cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1000 600
2. B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/ sau chimic	300 200
3. C. Construcții anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	200 175
4. D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida	125 75



nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		
5. E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladire prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6. F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizare in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

VALORILE IMPOZABILE PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ LA CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE SE MAJOREAZA CU 3 %

- ALIN. 6 - Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)- (5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	I	II	III	IV	V
A	0	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

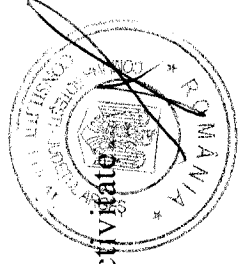
ART.458 Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN 1 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice cota de impozitare este de **0,6%**.
- ALIN. 3 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a cladirii
- ALIN. 4 - In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.1 , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 .

ART.459. Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

- ALIN. 2 - In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

ART. 460. Calculul impozitului/ taxei pe cladiri detinute de persoanele juridice .



- ALIN. 1 - Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, cota de impozit este de **0,2%**
- ALIN. 2 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, cota de impozit este de **0,6%**
- ALIN. 3 - Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

ART. 462 . Plata impozitului / taxei

- ALIN. 1 - Impozitul pe cladiri se plateste anual , in doua rate egale , pana la datele de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.
- ALIN. 2 - Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intreg anul, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10 %**

ART.465. Calculul impozitului/ taxei pe teren

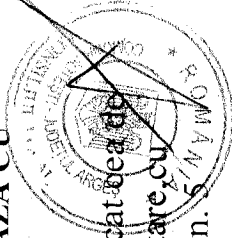
- ALIN. 1 - Impozitul/ taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului.
- ALIN. 2 - In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel :

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii

Zona in cadrul localitatii	NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2018 lei/ha					
	0	I	II	III	IV	V
A					711	569
B					569	427
C					427	284
D					278	142

VALORILE IMPOZITUL/TAXEI PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - Terenuri cu constructii SE MAJOREAZA CU 3%

- ALIN. 3 - In cazul unui teren amplasat in intravilan , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut la alin. 5



- ALIN 4. - Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.3 se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- lei/ha-

Nr.crt	Zona categoria de folosinta	A	B	C	D
1.	- Teren arabil	28	21	19	15
2.	- Pasune	21	19	15	13
3.	- Faneata	21	19	15	13
4.	- Vie	46	35	28	19
5.	- Livada	53	46	35	28
6.	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7.	- Teren cu ape	15	13	8	0
8.	- Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
9.	- Teren nereproductiv	0	0	0	0

SUMELE DIN TABELUL DE MAI SUS SE MAJOREAZA CU 3%

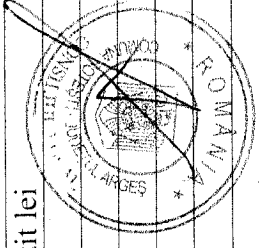
- ALIN. 5 . Suma stabilita conf. alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- ALIN 7. In cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator , inmultita cu coeficientul de corectie prevazut la art. 457 alin. 6

IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit lei
1.	- Teren cu constructii	22
2.	- Teren arabil	42
3.	- Pasune	20
4.	- Faneata	20
5.	- Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 5.1	48
5.1	- Vie pana la intrarea pe rod	0



6.	- Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt. 6.1	48
6.1	- Livada pana la intrarea pe rod	0
7	- Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt.7.1	8
7.1	- Padure in varsta de pana la 20ani si padure cu rol de protectie	0
8.	- Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	- Teren cu amenajari piscicole	26
9.	- Drumuri si cai ferate	0
10	- Teren neproductiv	0

VALOARILE IMPOZITUL/ TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN SE MAJOREAZA CU 3 %

ART.467. Plata impozitului si a taxei pe teren

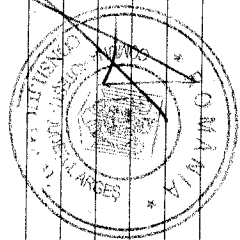
- ALIN. 1 Impozitul pe teren se plateste anual ,in doua rate , pana la 31 martie si pana la 30 septembrie inclusiv.
- ALIN. 2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pe intregul an, pana la 31 martie inclusiv, se acorda bonificatie de 10 % , stabilita prin hotarare a consiliului local.

ART. 470 . Calculul impozitului pe mijloacele de transport

- ALIN. 1 - Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
- ALIN. 2 - In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmat:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Nr.crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	- Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.	Vehicule inmatriculate (lei /200 cm cubi sau fractiune din acestea	
1.	Motociclete, tricicli, evadricicli si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm cubi, inclusiv	8
2.	Motociclete, tricicli si evadricicli cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm cubi	9
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cm cubi si 2000 cm cubi inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cm cubi si 2600 cm cubi inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cm cubi si 3000 cm cubi inclusiv	144
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm cubi	290
7.	Autobuze, autocare , microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30

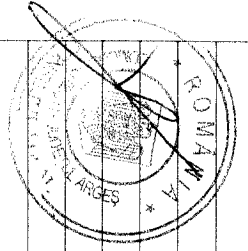


9.	- Tractoare inmatriculate	18
II	Vehicule inregistrate	
- 1.	- Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
- 1.1	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cm cubi	3
- 1.2	- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cm cubi	5
- 2.	- Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	100 lei/an

- ALIN. 3 – In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%

- ALIN 5 . In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatoarul tabel :

		Impozitul in lei/ an	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I			
	2 axe		
- 1	- Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
- 2	- Masa de cel puțin 13 tone dar mai mica de 14 tone	133	367
- 3	- Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517
- 4	- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
- 5	- Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II			
	3 axe		
- 1	- Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
- 2	- Masa de 17 tone , dar mai mica de 19 tone	231	474
- 3	- Masa de cel puțin 19 tone , dar mai mica de 21 tone	474	615
- 4	- Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
- 5	- Masa de cel puțin 23 tone , dar mai mica de 25 tone	947	1472
- 6	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1472
- 7	- Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III			
	4 axe		
1	- Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
2	- Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
3	- Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1545
4	- Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1545	2291
5	- Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1545	2291



6	- Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291
---	-----------------------------	------	------

- ALIN. 7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (autovehicul articulat sau tren rutier), impozitul este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
- a) pana la 1 tona inclusiv	9
- b) peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone	34
- c) peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	52
- d) peste 5 tone	64

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT SE MAJOREAZA CU 3%

ART. 472. Plata impozitului

- ALIN. 1 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste anual, in doua rate egale , pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie inclusiv
- ALIN .2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda bonificatie de 10 %

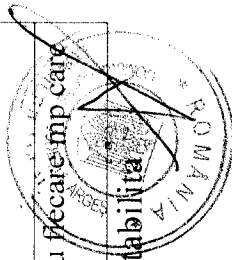
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 474 . Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizatiilor de construire si a altor avize si autorizatii

- ALIN. 1 -Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, in mediu urban ,este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator ;

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	- lei
a) pana la 150 mp , inclusiv	6
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	7
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	9
d) intre 501 si 750 mp , inclusiv	12
e) intre 751 si 1000 mp , inclusiv	14
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

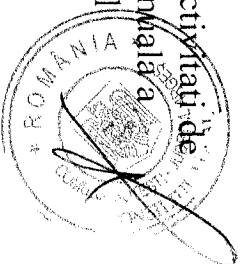
- ALIN . 2- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1



- ALIN. 3 - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
- ALIN. 4 - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism si amenajarea teritoriului se stabileste la **15 lei**
- ALIN. 5 - Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii .
- ALIN.6 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele de la alin. 5 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructiei, inclusiv valoarea instalatiilor aferente..
- ALIN. 8 - Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale .
- ALIN. 9 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare , totala sau partiala este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita la determinarea impozitului pe cladiri , aferente partii desfiintate.
- ALIN. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari , se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati cu o valoare de **15 lei**
- ALIN. 12. – Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare lucrarilor de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.
- ALIN.14. - Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete ,cabine, spatii de expunere , corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe cale si in spatiile publice este de **8 lei** pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata .
- ALIN. 15.- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze , termice, energie electrica, telefonie, si televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.
- ALIN. 16 - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de **9 lei**

ART. 475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- ALIN.1 - Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este **20 lei**
- ALIN. 2- Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor este de **40 lei**
- ALIN. 3 - Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupa CAEN 561- Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive se percepe o taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati , in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, astfel a) **4000 lei** pentru o suprafata de pana la 500 m² , inclusiv



b) **8000 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m².

TAXA PENTRU FOLOSIREA MILIOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 477 . Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

ALIN 4 - Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

ALIN. 5- Cota taxei este de **3%**

ART. 478. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

ALIN. 2. Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza prin inmultirea numarului de mp sau a fractiunii de metru patrat cu suma stabilita astfel :

A) in cazul unui afisaj in locul in care persoana desfasoara o activitate economica, suma este de **32 lei**

B) in cazul oricarei panou ,afisaj sau alta structura de afisaj, suma este de **23 lei (de pana la 23 lei,inclusiv)**

IMPOZITUL PE SPECTACOL

ART.481. Calculul impozitului

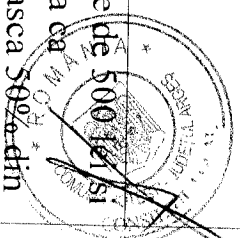
ALIN.1- Impozitul pe spectacol se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor

ALIN.2- Consiliile locale hotarasc cota de impozit dupa cum urmeaza:

- a)- **2%** pentru spectacolul de teatru ,balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala
- b)- **5%** in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

ART. 486 – Alte taxe locale

ALIN. 1- Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale , monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	10 lei/mp
ALIN. 2-Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor sau utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate	10 lei/mp
ALIN. 4-Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	600 lei (quantum este de 500 lei si poate fi majorata fara ca majorarea sa depaseasca 50% din



ALIN. 5-Taxa pentru eliberarea de copii hialografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	aceasta valoare)
Taxa xerox	32 lei (de pana la 32 lei, inclusiv)
	0.50 lei/ pag

