



**Comuna Brăduleț**  
**Județul Argeș**  
**ROMÂNIA**

Tel.: 0248/267.910, Fax: 0248/267.910; Cod postal: 117145; E-mail: primarie@bradulet.cjarges.ro; CIF: 4318326

**HOTĂRÂREA NR. 21**

**privind aprobarea încheierii acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT Comuna Brăduleț între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" și UAT Comuna Brăduleț**

Consiliul local al comunei Brăduleț, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 1462/04.03.2024 întocmit de către Primarul comunei Brăduleț, județul Argeș;
- Raportul de specialitate nr. 1463/04.03.2024 întocmit de Compartimentul Investiții- Achiziții Publice privind aprobarea încheierii acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT Comuna Brăduleț între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" și UAT Comuna Brăduleț
- Hotărârea nr. 6/28.12.2023 a Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" referitoare la încheierea acordului de cooperare între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" și unitățile administrativ-teritoriale membre care beneficiază de activități în scopul exercitării și realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile care privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului; precum și pentru aprobarea costurilor aferente acestor activități desfășurate de către personalul din cadrul asociației;
- Model-cadru al Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, prevăzut ca anexă la hotărâre;
- Prevederile art. 1 alin. 2, art. 3, art. 95 alin. 2, art. 96, art. 98, art. 105 alin. 1, art.129 alin 1, alin 9 lit. a) si alin 14, art. 197, art. 200 și art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile din Legea nr.52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Brăduleț.

În temeiul art. 106 alin. 1 și 3, 129 alin. 1, alin. 2 lit. a) coroborat cu alin. 3 lit. c), art. 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Comunei Brăduleț

### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se însușește modelul cadru al Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului – potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă încheierea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni" și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, Județul Argeș.

(2) Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la alin1 , pe întreaga durată a existenței acestuia, se suportă din bugetul local al Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, Județul Argeș.

Art.3 Se împuternicește Primarul comunei Brăduleț, județul Argeș să reprezinte Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț și Consiliul local, în orice procedură cu privire la prezenta hotărâre și să semneze Acordul de cooperare menționat la art. 2 din prezenta hotărâre și să emită dispoziții, precum și ori unde va fi necesar, în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș și/sau Primăria comunei Brăduleț și/sau Consiliul Local al comunei Brăduleț.

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul comunei Brăduleț, județul Argeș și aparatul de specialitate al primarului.

Art.5 Secretarul general delegat al Unității Administrativ-Teritoriale Comunei Brăduleț, Județul Argeș, va comunica prezenta hotărâre Primarului Comunei Brăduleț și aparatului de specialitate al primarului, precum și Instituției Prefectului – Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Data: 07.03.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Elena-Mădălina MIHAI

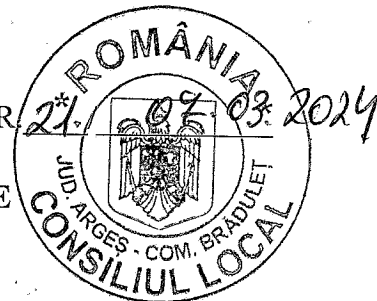


Contrasemnează

SECRETAR GENERAL DELEGAT

Gabriela GORUNESCU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL BRĂDULEȚ NR. _____ /07.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	07.03.2024	
2	Comunicarea către primar (art. 197 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019)	07.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului (art. 197 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019)	07.03.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică (art. 197 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019)	07.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual – în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect (art. 199 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019)	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz (art. 198 alin. (1) și art. 199 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019)	07.03.2024	



**MODEL – CADRU AL ACORDULUI DE COOPERARE**  
**privind organizarea și exercitarea activității**  
**de urbanism și amenajarea teritoriului**  
**Încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice; în cazul prezentului acord de cooperare, entități publice fiind unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consoțiul Zonal Topoloveni" (menționată în continuare ADI-CZT), în calitatea acestora de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală;

Apreciind oportunitatea unei cooperări între unitățile administrativ-teritoriale și ADI-CZT pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea;

Urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru fiecare localitate semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități;

Având în vedere prevederile:

- HCL nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_ privind aprobarea încheierii acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT Comuna Brăduleț între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consoțiul Zonal Topoloveni" și UAT Comuna Brăduleț;

-Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.36<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia unitățile administrativ-teritoriale pot coopera, conform art. 36 alin. (9)-(11), pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ale căror membri sunt sau la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale sau prin cooperare între unități administrativ-teritoriale;

-Art.36<sup>1</sup> alin.(6) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia personalul de la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sau de la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori de la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale, respectiv prin cooperare între unități administrativ-teritoriale, care realizează activitățile prevăzute la alin. (5), exercită prerogative de putere publică și pot semna documentațiile, procesele-verbale, avizele, certificatele și autorizațiile emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale, prin derogare de, la prevederile art. 370 alin. (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

C. I. I. I. I.

-Art.36 alin. (9) teza a II-a din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și modificările și completările ulterioare, potrivit căruia specialiștii din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, care prestează servicii în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, exercită prerogative de putere publică și pot semna documentele emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale pentru care asigură serviciile publice respective;

-Art.5 lit. i) și lit. aa), art.89 alin.(1) - (8), art.129 alin. (2) lit. e) și alin.(9) lit. c), art.154 alin.(1) și alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.35 alin. (6) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia obligațiile financiare rezultate din acorduri de cooperare, de înfrățire sau de aderare a unităților administrativ-teritoriale la asociații interne organizate la nivel național ori la organizații internaționale cu personalitate juridică, hotărâte de autoritățile deliberative, în condițiile legii, se suportă din bugetele locale ale acestora;

-Legii nr.182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârii Guvernului nr.781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1270 și urm. din Codul Civil;

- Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni";

-Hotărârii ADI-CZT nr.6/28.12.2023 pentru aprobarea încheierii acordului de cooperare între ADI-CZT și unitățile administrativ-teritoriale membre care beneficiază de activități desfășurate de către personal ADI-CZT în scopul realizării atribuțiilor stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate; cu consecința însușirii acestuia prin hotărâre a consiliului local al fiecărei unități administrativ-teritoriale membre care beneficiază de activități în acest domeniu;

Potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:

## CAPITOLUL I PĂRȚILE DIN ACORDUL DE COOPERARE

1.1 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni", denumită ADI-CZT, în calitate entitate organizatoare a activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru unitățile administrativ-teritoriale membre ale ADI-CZT, cu sediul în Orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, Complex multifuncțional, Corp A3, Etaj 1, județul Argeș, CUI 15593968, cont IBAN: RO58 RZBR 0000 0600 0352 7142 deschis la Raiffeisen Bank Romania, tel./fax nr: 0348/410141 și e-mail: consortiul.zonal@yahoo.com, reprezentată prin domnul Boțârcă Gheorghită, având funcția de președinte al ADI-CZT, denumită Entitate Organizatoare și Angajator și

1.2 Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, cu sediul în \_\_\_\_\_, sat \_\_\_\_\_, strada \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județul \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_; cod IBAN: \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentat prin dl./dna \_\_\_\_\_, în calitate de primar, denumită Beneficiar, au convenit să încheie prezentul Acord de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, cu respectarea următoarelor clauze:

## CAPITOLUL II OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

2.1 Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile legale, în vigoare.

2.2 Prezentul acord stabilește:



de inspectorul de urbanism și amenajarea teritoriului.

3.3 Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, semnată a prezentului acord are următoarele obligații:

a) să respecte metodologia de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv documentarea temeinică, participarea la ședințe, analiza și avizarea documentelor de urbanism și să furnizeze, în scris sau verbal, informațiile solicitate;

b) să asigure accesul la date, informații și documente personalului de specialitate din cadrul

structurii de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul asociației, în vederea exercitării activităților în scop de realizare a atribuțiilor stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului;

c) să asigure logistica necesară desfășurării activităților de autorizare și control, respectiv, încăperi adecvate, acces la sistemele de comunicații și tehnologia informațiilor, furnituri de birou, precum și alte mijloace materiale utile;

d) să elaboreze și să transmită structurii de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul

asociației planurile de acțiune necesare implementării recomandărilor acceptate;

e) să informeze structura de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul asociației cu

privire la modul și la gradul de implementare a recomandărilor dispuse;

f) să furnizeze informațiile solicitate de personalul de specialitate din cadrul structurii de urbanism de la nivelul asociației în vederea planificării misiunilor de autorizare și control;

g) să estimeze costurile necesare realizării activității de urbanism și amenajarea teritoriului solicitate în cursul exercițiului financiar și să prevadă aceste angajamente în bugetul local;

h) să participe la convocările prevăzute la art.3.1 lit. g).

#### CAPITOLUL IV ATRIBUȚIILE COMPARTIMENTULUI DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

4.1 Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT asigură realizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_ în temeiul prezentului acord și în baza unui plan/solicitare, însoțite de reprezentanți legali ai acestora.

4.2 În exercitarea activităților sale, compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT are următoarele atribuții:

a) să efectueze, în condiții de calitate, activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului

prevăzute în Statutul ADI-CZT, precum și în legislația specifică în materie;

b) să raporteze rezultatele misiunilor de control, respectiv constatările, concluziile și recomandările către conducerea Unității Administrativ-Teritoriale \_\_\_\_\_;

c) să raporteze operativ și exclusiv problemele și iregularitățile constatate, către conducătorul entității publice;

d) să elaboreze raportul anual al activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru

Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, semnată a prezentului acord;

e) să asigure confidențialitatea datelor și a informațiilor rezultate în urma activităților de control desfășurate.

4.3 Planificarea și efectuarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului se realizează în mod echitabil pentru toate comunele/orașele semnatare ale prezentului acord, în funcție de misiunile solicitate și de resursele disponibile.

Alacu



## CAPITOLUL V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALĂ PĂRȚILOR

5.1 În vederea realizării în comun a activității de urbanism și amenajarea teritoriului, părțile susțin financiar organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT.

5.2 (1) Asigurarea evidențelor privind activitățile desfășurate, precum și costurile aferente acestora, sunt în responsabilitatea ADI-CZT, în calitate de entitate organizatoare.

(2) Susținerea financiară la care se referă alin. (1) se realizează prin plata cotei-părți ce revine Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, semnată a prezentului acord, potrivit prevederilor art.5.4 alin 2.

5.3 (1) Cheltuielile care se decontează între ADI-CZT și Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, semnatară a prezentului acord sunt următoarele:

- a) parte din bunuri și servicii;
- b) parte din cheltuieli de personal;
- c) parte din obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;
- d) cheltuielile privind deplasările personalului de specialitate din cadrul ADI-CZT pentru realizarea misiunilor de autorizare și control corespunzătoare fiecărei unități administrativ-teritoriale;
- e) cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înțelegerea dintre părți și/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuțiilor de personalul de specialitate din cadrul ADI-CZT.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin.(1) sunt obligații de plată ale fiecărei unități administrativ-teritoriale care a semnat un acord de cooperare cu ADI-CZT.

5.4 (1) Cheltuielile prevăzute la art.5.3 necesare organizării și funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului se decontează în baza unor cote-părți stabilite de comun acord de către părțile semnatară ale prezentului acord.

(2) Nivelul cotei-părți Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, este în sumă de 500 lei/lună și a fost aprobată în unanimitate prin Hotărârea nr.6/28.12.2023 a AGA ADI-CZT.

5.5 (1) Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, achită cota-parte de contribuție la susținerea funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului potrivit mențiunilor de la art.5.2 alin 2 din prezentul acord.

(2) Obligația de plată prevăzută la art.5.4 alin 2 se achită lunar de către Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, potrivit prevederilor alin. (1), după primirea facturii lunare.

(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce revin Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, potrivit alin. (1), personalul de specialitate din cadrul ADI-CZT suspendă exercitarea atribuțiilor și desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul unități administrativ-teritoriale, în cazul în care nu va efectua plata, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

5.6 În cazul în care Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_ nu achită cota-parte la termenele și în condițiile de suspendare de activitate prevăzute la art. 5.4 alin 2, ADI-CZT înaintează o notificare în acest sens, iar aceasta constituie titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.

## CAPITOLUL VI CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI INCOMPATIBILITATE

6.1 Informațiile, datele și documentele utilizate de personalul de specialitate pentru activitatea de urbanism în cadrul desfășurării activității sunt confidențiale conform prevederilor normelor specifice.

6.2 Prin clauza de confidențialitate părțile semnatară ale prezentului acord, convin ca, pe toată durata acestuia, dar și după încetarea lui, să nu solicite de la personalul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului date sau informații care privesc oricare dintre celelalte unități administrativ-teritoriale implicate în acțiunea de cooperare și de care aceștia au luat cunoștință în timpul exercitării misiunilor de urbanism și amenajarea teritoriului.



6.3 Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT asigură confidențialitatea datelor, a informațiilor și a documentelor puse la dispoziție de Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_.

6.4 Divulgarea unor date, informații sau documente de natură să aducă prejudiciu Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, se sancționează potrivit legislației în vigoare.

6.5 (1) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT nu poate fi desemnat să efectueze misiuni de autorizare și control dacă sunt soți, rude sau afini până la gradul al patrulea inclusiv cu primarul, viceprimarul, secretarul sau administratorul public de la nivelul Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_.

(2) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT nu trebuie implicat în vreun fel în îndeplinirea activităților pe care în mod potențial le poate autoriza și nici în elaborarea și implementarea proiectelor proprii.

(3) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT care are responsabilități în execuția programelor și proiectelor finanțate integral sau parțial de Uniunea Europeană nu trebuie implicat în inspecția și autorizarea acestor programe.

(4) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT are obligația de a întocmi o declarație pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, că nu se găsește în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1)-(3).

#### CAPITOLUL VII FORȚA MAJORĂ ȘI LITIGIILE

7.1 (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspund de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind neprevizibilă; sunt considerate ca forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

7.2 Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

- a) nu este adus la cunoștința părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult trei zile lucrătoare de la producere;
- b) există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

7.3 Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

7.4 în cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

#### CAPITOLUL VIII DURATA ȘI DESFIINȚAREA ACORDULUI DE COOPERARE

8.1 Prezentul acord se încheie pe o durată determinată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare.

8.2 Modificarea sau desființarea prezentului acord, în cursul executării lui, se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

8.3 Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților din prezentul acord de cooperare.

8.4 (1) Calitatea Unității Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, parte în prezentul acord, poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, numai după expirarea unei perioade de trei ani de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care comunică ADI-CZT hotărârea respectivă pentru a lua act de încetarea acordului de cooperare.

(2) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin.(1) Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_ poate reveni asupra opțiunii de încetare a calității de parte în prezentul acord,

caz în care aceasta trebuie să comunice hotărârea consiliului local prin care abrogă hotărârea prevăzută la alin. (1).

*delia*



## CAPITOLUL IX DISPOZIȚII FINALE

9.1 (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) aprobarea raportului anual de urbanism și amenajarea teritoriului;
- d) stabilirea cotei-părți lunare de contribuție pentru susținerea funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului datorată de unitățile administrativ-teritoriale semnatare.

(2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cel mai târziu în luna noiembrie a anului curent pentru anul următor.

(3) În cazul în care măsurile prevăzute la alin. (1) lit. c) și d) nu sunt luate până la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), pentru anul următor:

- a) se aplică raportul anual de urbanism și amenajarea teritoriului pentru anul curent;
- b) cota-parte datorată de comunele/orașele semnatare este cu 10% mai mare decât cea pentru anul curent.

(4) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

(5) Prin derogare de la prevederile Statutului ADI-CZT referitoare la majoritățile cu care se adoptă hotărârile Adunării Generale ADI-CZT, măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai Unității Administrativ-Teritoriale \_\_\_\_\_, semnatară a prezentului acord și devine obligatorie pentru toate părțile din prezentul acord.

9.2 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni", va desemna persoana/persoanele care au atribuții și competente pentru a îndeplini obiectul prezentului acord încheiat cu Unitatea Administrativ-Teritorială \_\_\_\_\_, precum și datele de contact ale acesteia/acestora.

9.3 Modificarea prezentului acord se face numai prin act adițional, încheiat între părțile contractante.

9.4 Prezentul acord reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.5 Prezentul contract s-a încheiat astăzi, data de \_\_\_\_\_, într-un număr de 2 (două)

exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

### SEMNĂTURILE REPREZENTANȚILOR PĂRȚILOR

#### PREȘEDINTELE ADI-CZT:

1. Semnătura
2. Data semnăturii
3. Înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ L.S.

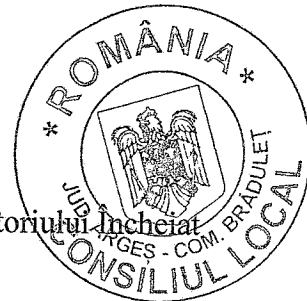
#### PRIMARUL UAT \_\_\_\_\_

1. Semnătura
2. Data semnăturii
3. Înregistrat sub L.S.

Președinte de ședință,  
Consilier local  
Mihai Elena- Mădălina

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul general al comunei Brăduleț  
Gorunescu Gabriela

*cf. act*



## ACORDUL DE COOPERARE

privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului încheiat  
astăzi, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice; în cazul prezentului acord de cooperare, entități publice fiind unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consoțiul Zonal Topoloveni" (menționată în continuare ADI-CZT), în calitatea acestora de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală;

Apreciind oportunitatea unei cooperări între unitățile administrativ-teritoriale și ADI-CZT pentru asigurarea serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea;

Urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru fiecare localitate semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criteriile de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități;

Având în vedere prevederile:

- HCL nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ privind aprobarea încheierii acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la nivelul UAT Comuna Brăduleț între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consoțiul Zonal Topoloveni" și UAT Comuna Brăduleț;

-Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.36<sup>1</sup> alin.(5) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia unitățile administrativ-teritoriale pot coopera, conform art. 36 alin. (9)-(11), pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ale căror membri sunt sau la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale sau prin cooperare între unități administrativ-teritoriale;

-Art.36<sup>1</sup> alin.(6) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia personalul de la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară sau de la nivelul structurilor județene cu personalitate juridică ale structurilor asociative ori de la nivelul structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale, respectiv prin cooperare între unități administrativ-teritoriale, care realizează activitățile prevăzute la alin. (5), exercită prerogative de putere publică și pot semna documentațiile, procesele-verbale, avizele, certificatele și autorizațiile emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale, prin derogare de, la prevederile art. 370 alin. (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-Art.36 alin. (9) teza a II-a din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia specialiștii din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, care prestează servicii în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, exercită

prerogative de putere publică și pot semna documentele emise sau întocmite în numele autorităților administrației publice locale pentru care asigură serviciile publice respective;

-Art.5 lit. i) și lit. aa), art.89 alin.(1) - (8), art.129 alin. (2) lit. e) și alin.(9) lit. c), art.154 alin.(1) și alin.(6) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; Art.35 alin. (6) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia obligațiile financiare rezultate din acorduri de cooperare, de înfrățire sau de aderare a unităților administrativ-teritoriale la asociații interne organizate la nivel național ori la organizații internaționale cu personalitate juridică, hotărâte de autoritățile deliberative, în condițiile legii, se suportă din bugetele locale ale acestora;

-Legii nr.182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârii Guvernului nr.781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 1270 și urm. din Codul Civil;

- Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni";

-HCL nr. \_\_\_ / \_\_\_ privind aderarea Comunei Brăduleț, județul Argeș la Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni";

-Hotărârii ADI-CZT nr.6/28.12.2023 pentru aprobarea încheierii acordului de cooperare între ADI-CZT și unitățile administrativ-teritoriale membre care beneficiază de activități desfășurate de către personal ADI-CZT în scopul realizării atribuțiilor stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului, pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate; cu consecința însușirii acestuia prin hotărâre a consiliului local al fiecărei unități administrativ-teritoriale membre care beneficiază de activități în acest domeniu;

Potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează:

## CAPITOLUL I PĂRȚILE DIN ACORDUL DE COOPERARE

1.1 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni", denumită ADI-CZT, în calitate entitate organizatoare a activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru unitățile administrativ-teritoriale membre ale ADI-CZT, cu sediul în Orașul Topoloveni, strada Calea București nr.111, Complex multifuncțional, Corp A3, Etaj 1, județul Argeș, CUI 15593968, cont IBAN: RO58 RZBR 0000 0600 0352 7142 deschis la Raiffeisen Bank Romania, tel./fax nr: 0348/410141 și e-mail: consortiul.zonal@yahoo.com, reprezentată prin domnul Boțârcă Gheorghiiță, având funcția de președinte al ADI-CZT, denumită Entitate Organizatoare și Angajator și

1.2 Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, cu sediul în Comuna Brăduleț, sat Brăduleț, strada Principală, nr. 10, județul Argeș, CUI 4318326, cod poștal 117145, telefon: 0248267910, fax: 0248267910, e-mail: primarie@bradulet.cjarges.ro; cod IBAN: RO88 TREZ 04821 A428 801X XXX, deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, reprezentat prin dl. Iordache Florin, în calitate de primar, denumită Beneficiar, au convenit să încheie prezentul Acord de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului, cu respectarea următoarelor clauze:

## CAPITOLUL II OBIECTUL ACORDULUI DE COOPERARE

2.1 Obiectul prezentului acord de cooperare, denumit în continuare acord, îl constituie cooperarea dintre părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității de urbanism și amenajarea teritoriului, în conformitate cu prevederile legale, în vigoare.

2.2 Prezentul acord stabilește:

- a) drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- b) atribuțiile structurii de urbanism și amenajarea teritoriului;

- dellu
- c) obligațiile financiare ale unităților administrativ-teritoriale semnatară;  
d) obligativitatea confidențialității datelor și a informațiilor în posesia cărora intră, oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

2.3 Părțile semnatară stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se obligă să acționeze consecvent pentru realizarea lor, sub forma:

- a) menținerii autonomiei juridice, decizionale și financiare a fiecărei unitate administrativ-teritorială semnatară;  
b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de urbanism și amenajarea teritoriului cu resursele disponibile între unitățile administrativ-teritoriale semnatară;  
c) irevocabilității pe cale unilaterală a prezentului acord;  
d) respectării reciproce a confidențialității în desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului și raportarea rezultatelor acestora;  
e) respectării cadrului legal, metodologic și procedural, specific activității de urbanism și amenajarea teritoriului.

### CAPITOLUL III DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR ÎN ORGANIZAREA ȘI EXERCITAREA ACTIVITĂȚII DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

3.1 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consoțiul Zonal Topoloveni", în calitate de entitate organizatoare și de angajator, își asumă următoarele obligații:

- a) să constituie și să organizeze un compartiment de urbanism și amenajarea teritoriului, având în vedere economicitatea, eficacitatea și eficiența acestei activități, cu un număr de cel puțin două posturi, din care un post de arhitect șef;  
b) să efectueze toate cheltuielile prevăzute la art.5.3 și să depună declarațiile aferente drepturilor de personal, precum și pe cele specifice angajatorului, potrivit legii;  
c) să asigure realizarea misiunilor de urbanism și amenajarea teritoriului planificate, în conformitate cu normele generale de urbanism și amenajarea teritoriului;  
d) să asigure condițiile necesare pregătirii profesionale a personalului de specialitate din cadrul structurii de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul asociației la nivelul cerințelor stabilite prin normele metodologice specifice entităților publice;  
f) să respecte cadrul legal, metodologic și procedural, specific activității de urbanism și amenajarea teritoriului;  
g) să convoace anual sau ori de câte ori consideră necesar reprezentanții legali ai unităților administrativ-teritoriale semnatară ale prezentului acord.

3.2 Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș în calitate de semnatară a prezentului acord are următoarele drepturi:

- a) să propună obiectivele de urbanism și amenajarea teritoriului, specifice acestor unități administrativ-teritoriale;  
b) să solicite și să beneficieze de servicii de urbanism și amenajarea teritoriului pentru îmbunătățirea eficienței și eficacității sistemului de management și control intern care să asigure atingerea obiectivelor unităților administrativ-teritoriale;  
c) să fie informate, în mod exclusiv și operativ, asupra problemelor și iregularităților constatate cu ocazia acțiunilor de control;  
d) să primească, în mod exclusiv, rapoartele întocmite ca urmare a misiunilor de control realizate la propria unitate administrativ-teritorială;  
e) să hotărască, independent, asupra acțiunilor necesare implementării recomandărilor formulate de inspectorul de urbanism și amenajarea teritoriului.

3.3 Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, semnatară a prezentului acord are următoarele obligații:



- Chelaru
- a) să respecte metodologia de urbanism și amenajarea teritoriului, respectiv documentarea temeinică, participarea la ședințe, analiza și avizarea documentelor de urbanism și să furnizeze, în scris sau verbal, informațiile solicitate;
- b) să asigure accesul la date, informații și documente personalului de specialitate din cadrul



structurii de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul asociației, în vederea exercitării activităților în scop de realizare a atribuțiilor stabilite prin lege autorităților administrației publice locale în domeniile ce privesc activitățile de control, inspecție, urbanism și amenajarea teritoriului;

c) să asigure logistica necesară desfășurării activităților de autorizare și control, respectiv, încăperi adecvate, acces la sistemele de comunicații și tehnologia informațiilor, furnituri de birou, precum și alte mijloace materiale utile;

d) să elaboreze și să transmită structurii de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul

asociației planurile de acțiune necesare implementării recomandărilor acceptate;

e) să informeze structura de urbanism și amenajarea teritoriului de la nivelul asociației cu

privire la modul și la gradul de implementare a recomandărilor dispuse;

f) să furnizeze informațiile solicitate de personalul de specialitate din cadrul structurii de urbanism de la nivelul asociației în vederea planificării misiunilor de autorizare și control;

g) să estimeze costurile necesare realizării activității de urbanism și amenajarea teritoriului solicitate în cursul exercițiului financiar și să prevadă aceste angajamente în bugetul local;

h) să participe la convocările prevăzute la art.3.1 lit. g).

#### CAPITOLUL IV ATRIBUȚIILE COMPARTIMENTULUI DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

4.1 Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT asigură realizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului la Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș în temeiul prezentului acord și în baza unui plan/solicitare, însoțite de reprezentanți legali ai acestora.

4.2 În exercitarea activităților sale, compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT are următoarele atribuții:

a) să efectueze, în condiții de calitate, activitățile de urbanism și amenajarea teritoriului

prevăzute în Statutul ADI-CZT, precum și în legislația specifică în materie;

b) să raporteze rezultatele misiunilor de control, respectiv constatările, concluziile și recomandările către conducerea Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș;

c) să raporteze operativ și exclusiv problemele și iregularitățile constatate, către conducătorul entității publice;

d) să elaboreze raportul anual al activității de urbanism și amenajarea teritoriului pentru

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, semnată a prezentului acord;

e) să asigure confidențialitatea datelor și a informațiilor rezultate în urma activităților de control desfășurate.

4.3 Planificarea și efectuarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului se realizează în mod echitabil pentru toate comunele/orașele semnatare ale prezentului acord, în funcție de misiunile solicitate și de resursele disponibile.



## CAPITOLUL V DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE FINANCIARE ALE PĂRȚILOR

5.1 În vederea realizării în comun a activității de urbanism și amenajarea teritoriului, părțile susțin financiar organizarea și funcționarea compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul ADI-CZT.

5.2 (1) Asigurarea evidențelor privind activitățile desfășurate, precum și costurile aferente acestora, sunt în responsabilitatea ADI-CZT, în calitate de entitate organizatoare.

(2) Susținerea financiară la care se referă alin. (1) se realizează prin plata cotei-părți ce revine Unității Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, semnatare a prezentului acord, potrivit prevederilor art.5.4 alin 2.

5.3 (1) Cheltuielile care se decontează între ADI-CZT și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, semnatare a prezentului acord sunt următoarele:

a) parte din bunuri și servicii;  
b) parte din cheltuieli de personal;  
c) parte din obligațiile de plată, către bugetul de stat și către celelalte bugete/fonduri, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;

d) parte din cheltuielile privind deplasările personalului de specialitate din cadrul ADI-CZT pentru realizarea misiunilor de autorizare și control corespunzătoare fiecărei unități administrativ-teritoriale;

e) parte din alte cheltuieli, neprevăzute la lit. a) - d), stabilite prin înțelegerea dintre părți și/sau rezultate ca urmare a exercitării atribuțiilor de personalul de specialitate din cadrul ADI-CZT.

(2) Cheltuielile prevăzute la alin.(1) sunt obligații de plată ale fiecărei unități administrativ-teritoriale care a semnat un acord de cooperare cu ADI-CZT.

5.4 (1) Cheltuielile prevăzute la art.5.3 necesare organizării și funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului se decontează în baza unor cote-părți stabilite de comun acord de către părțile semnatare ale prezentului acord.

(2) Nivelul cotei-părți Unității Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, este în sumă de 500 lei/lună și a fost aprobată în unanimitate prin Hotărârea nr.6/28.12.2023 a AGA ADICZT.

5.5 (1) Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, pe întreaga durată de existență a prezentului acord, achită cota-parte de contribuție la susținerea funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului potrivit mențiunilor de la art.5.2 alin 2 din prezentul acord.

(2) Obligația de plată prevăzută la art.5.4 alin 2 se achită lunar de către Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, potrivit prevederilor alin. (1), după primirea facturii lunare.

(3) Pentru neplata la termen a obligațiilor ce revin Unității Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, potrivit alin. (1), personalul de specialitate din cadrul ADI-CZT suspendă exercitarea atribuțiilor și desfășurarea activităților de urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul unități administrativ-teritoriale, în cazul în care nu va efectua plata, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

5.6 În cazul în care Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș nu achită cota-parte la termenele și în condițiile de suspendare de activitate prevăzute la art. 5.4 alin 2, ADI-CZT înaintează o notificare în acest sens, iar aceasta constituie titlu executoriu, fără îndeplinirea niciunei alte proceduri.

## CAPITOLUL VI CLAUZE DE CONFIDENȚIALITATE ȘI INCOMPATIBILITATE

6.1 Informațiile, datele și documentele utilizate de personalul de specialitate pentru activitatea de urbanism în cadrul desfășurării activității sunt confidențiale conform prevederilor normelor specifice.

6.2 Prin clauza de confidențialitate părțile semnatare ale prezentului acord, convin ca, pe toată durata acestuia, dar și după încetarea lui, să nu solicite de la personalul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului date sau informații care privesc oricare dintre celelalte unități administrativ-teritoriale implicate în acțiunea de cooperare și de care aceștia au luat cunoștință în timpul exercitării misiunilor de urbanism și amenajarea teritoriului.

6.3 Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT asigură confidențialitatea datelor, a informațiilor și a documentelor puse la dispoziție de Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș.

6.4 Divulgarea unor date, informații sau documente de natură să aducă prejudicii Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș, se sancționează potrivit legislației în vigoare.

6.5 (1) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT nu poate fi desemnat să efectueze misiuni de autorizare și control dacă sunt soți, rude sau afini până la gradul al patrulea inclusiv cu primarul, viceprimarul, secretarul sau administratorul public de la nivelul Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș.

(2) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT nu trebuie implicat în vreun fel în îndeplinirea activităților pe care în mod potențial le poate autoriza și nici în elaborarea și implementarea proiectelor proprii.

(3) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT care are responsabilități în execuția programelor și proiectelor finanțate integral sau parțial de Uniunea Europeană nu trebuie implicat în inspecția și autorizarea acestor programe.

(4) Personalul de specialitate din cadrul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului al ADI-CZT are obligația de a întocmi o declarație pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, că nu se găsește în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1)-(3).

#### CAPITOLUL VII FORȚA MAJORĂ ȘI LITIGIILE

7.1 (1) Niciuna dintre părțile prezentului acord nu răspund de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea sunt urmare a unui caz de forță majoră.

(2) Forța majoră constituie un obstacol de neînfrânt și inevitabil și provoacă imposibilitatea absolută de executare, fiind neprevizibilă; sunt considerate ca forță majoră, în sensul prezentului acord, împrejurări ca: război, revoluție, cutremur, marile inundații.

7.2 Nu se consideră caz de forță majoră acel eveniment care îndeplinește cumulativ condițiile:

- a) nu este adus la cunoștința părților semnatare ale prezentului acord, în cel mult trei zile lucrătoare de la producere;
- b) există indicii că nu sunt luate toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

7.3 Orice neînțelegere care decurge din interpretarea sau executarea prezentului acord este soluționată de părțile semnatare pe cale amiabilă.

7.4 În cazul în care soluționarea neînțelegerii pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre părțile semnatare ale prezentului acord se soluționează de către instanțele de judecată competente, potrivit legii.

#### CAPITOLUL VIII DURATA ȘI DESFIINȚAREA ACORDULUI DE COOPERARE

8.1 Prezentul acord se încheie pe o durată determinată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții legali ai părților semnatare.

8.2 Modificarea sau desființarea prezentului acord, în cursul executării lui, se poate face numai pentru motive obiective, întemeiate și neimputabile părților, prin acordul de voință al acestora.

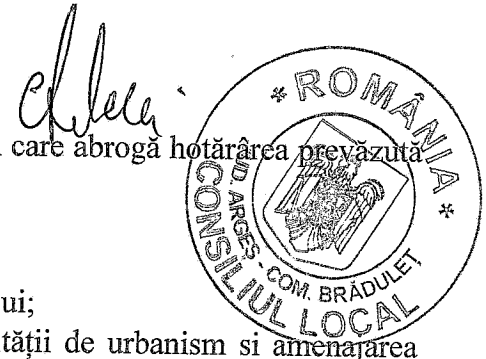
8.3 Prezentul acord poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai părților din prezentul acord de cooperare.

8.4 (1) Calitatea Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș, parte în prezentul acord, poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, numai după expirarea unei perioade de trei ani de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care comunică ADI-CZT hotărârea respectivă pentru a lua act de încetarea acordului de cooperare.

(2) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin.(1) Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Brăduleț, județul Argeș, poate reveni asupra opțiunii de încetare a calității de parte în prezentul acord,



caz în care aceasta trebuie să comunice hotărârea consiliului local prin care abrogă hotărârea prevăzută la alin. (1).



## CAPITOLUL IX DISPOZIȚII FINALE

9.1 (1) Anual, părțile prezentului acord se reunesc pentru:

- a) efectuarea analizei rezultatelor executării acordului;
- b) stabilirea de măsuri privind eficientizarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului;
- c) aprobarea raportului anual de urbanism și amenajarea teritoriului;
- d) stabilirea cotei-părți lunare de contribuție pentru susținerea funcționării compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului datorată de unitățile administrativ-teritoriale semnatare.

(2) Măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cel mai târziu în luna noiembrie a anului curent pentru anul următor.

(3) În cazul în care măsurile prevăzute la alin. (1) lit. c) și d) nu sunt luate până la expirarea termenului prevăzut la alin. (2), pentru anul următor:

- a) se aplică raportul anual de urbanism și amenajarea teritoriului pentru anul curent;
- b) cota-parte datorată de comunele/orașele semnatare este cu 10% mai mare decât cea pentru anul curent.

(4) Dezbaterile din reuniunile prevăzute la alin. (1) se cuprind într-un proces-verbal și se semnează de către reprezentanții legali prezenți ai părților semnatare ale prezentului acord.

(5) Prin derogare de la prevederile Statutului ADI-CZT referitoare la majoritățile cu care se adoptă hotărârile Adunării Generale ADI-CZT, măsurile prevăzute la alin. (1) lit. b) - d) se adoptă cu votul majorității reprezentanților legali ai Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș, semnatară a prezentului acord și devine obligatorie pentru toate părțile din prezentul acord.

9.2 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Consortiul Zonal Topoloveni", va desemna persoana/persoanele care au atribuții și competente pentru a îndeplini obiectul prezentului acord încheiat cu Unitatea Administrativ-Teritoriale Comuna Brăduleț, județul Argeș, precum și datele de contact ale acesteia/acestora.

9.3 Modificarea prezentului acord se face numai prin act adițional, încheiat între părțile contractante.

9.4 Prezentul acord reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

9.5 Prezentul contract s-a încheiat astăzi, data de \_\_\_\_\_, într-un număr de 2 (două)

exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

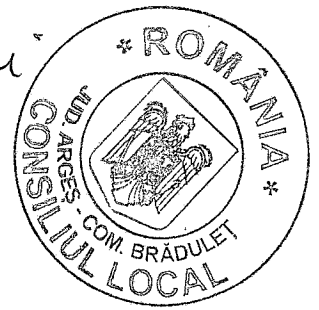
BENEFICIAR,  
Unitatea Administrativ-Teritorială  
Comuna Brăduleț  
Reprezentată prin

Primar  
Iordache Florin

ENTITATE ORGANIZATOARE ȘI ANGAJATOR,  
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
"Consortiul Zonal Topoloveni"  
Reprezentată prin

Președinte  
Botârcă Gheorghită

*Alacu*



Compartimentul Investiții-Achiziții Publice,  
Sima Ionuț-Gabriel

Compartimentul Financiar-Contabil,  
Impozite si Taxe  
Banu Petruța-Georgiana

p. Secretarul general delegat al Comunei Brăduleț,  
Gorunescu Gabriela

Viza CFFP,