

Județul Argeș

Primăria comunei Călinești

LISTA PREEMPTORILOR

în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare înregistrată la Primăria comunei Călinești cu

nr. 37 din 25.11.2020

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de [redacted] domiciliat în [redacted] posesor act identitate CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Pitești, la data 17.10.2013, CNP [redacted] tel: 0723 265 876, în calitate de președinte, împuternicit, conform împuternicirii nr. [redacted], pentru : [redacted], având Codul de înregistrare fiscală [redacted] Nr de ordine în registrul comerțului [redacted] cu sediul [redacted]

19G, Județul Argeș și pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe proprie răspundere a vânzătorului, a extrasului de carte funciară și în planul cadastral, precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificații următorii preemptori,

A. Preemptori de rang I:-

B. Preemptori de rang II:

Proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii:

C. Preemptori de rang III:

Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării:

Din categoria arendași ai terenurilor agricole vecine : -

Din categoria proprietari ai terenurilor agricole vecine :

-Borcan Elena, la V

-Zidaru Gheorghe, la E

Din categoria arendași ai terenului, supus vânzării: -

D. Preemptori de rang IV:

1. Tinerii fermieri;

E. Preemptori de rang V:

1. Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șișești, și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr 45/2009, privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șișești, și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol,

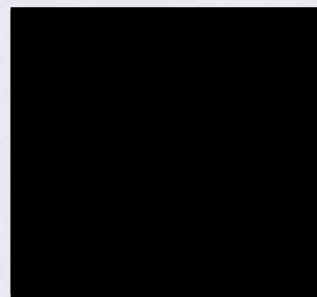
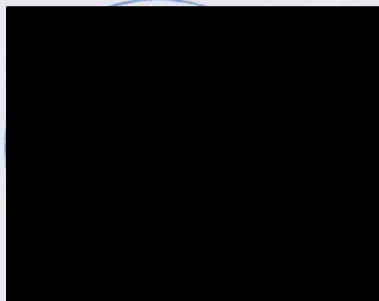
În scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;

F. Preemptori de rang VI:

Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ teritoriale vecine;

G. Preemptori de rang VII:

Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul [REDACTAT], domiciliat în [REDACTAT], [REDACTAT] posesor act identitate CI seria AS nr. [REDACTAT] eliberat de SPCLEP Pitești, la data 17.10.2013, CNP [REDACTAT] tel: 0723 265 876, în calitate de președinte, împuternicit, conform împuternicirii nr. [REDACTAT] pentru: [REDACTAT] având Codul de înregistrare fiscală [REDACTAT] Nr de ordine în registrul comerțului [REDACTAT] cu sediul în [REDACTAT] [REDACTAT], vând teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 3747 mp. la prețul de 62.565 lei, (șaiszeci și două mii cinci sute șaiszeci și cinci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Călinești, Argeș	3747 mp	81778	81778	-	-	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	-	-	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

[REDACTAT]

Data 25.11.2020