

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **BRICEAG MIRELA-GEORGETA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificată cu CI seria AZ nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Topoloveni, data și locul nașterii 04.07.1987, [redacted] având adresa de comunicare în [redacted]. [redacted], prin **MOGA DUMITRU**, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, conform procurii autentificată sub nr. 711 din data de [redacted] domiciliat în [redacted]u [redacted] telefon 0736.506.845, e-mail: [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2116 ha (conform actelor de proprietate), respectiv 0,2099 ha (conform măsurătorilor cadastrale), la prețul de 60.000 RON (șaizeci mii lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observa ții
	Orașul/Co muna/Județ ul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Călinești	0,2116 ha (conform actelor de proprietate), respectiv 0,2099 ha (conform măsurătoril or cadastrale)	1337	82339	50	-	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

[redacted signature box]

Data 17-02-2021

[redacted stamp box]

Județul Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială: Primăria comunei Călinești	Nr 04 din 18.02.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 04/17.02.2021 depuse de numita **Briceag Mirela-Georgeta**, în calitate de vânzător , prin **Moga Dumitru**, în calitate de împuternicit., pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor, și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	-Rusu Gheorghe-tata	-
2	-Briceag David-fiu	-
3	-Briceag Ianis- fiu	-
4	Constantin Daniel- sot;	-
5	-Rusu Florin-frate	-
6	-Velicescu Maria-mătușă;	-
7	-Amzică Daniela- verisoară;	-

□ Preemptori de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investii.

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

□ Preemptori de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art 4, alin 2 și , din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Nr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire	Adresă de

ctr	persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
1	-Boalcă Vasile- proprietar vecin	-
2	-Most. Miclușan Constantin-proprietar vecin	-

□ **Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri;**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

□ **Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr 45/2009, privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

□ **Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ teritoriale vecine;**

□ **Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

