

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **Hortvath Lucia**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în [REDACTED], prin **Baicu Gheorghe Ovidiu**, CNP [REDACTED], în calitate de împuternicit, conform procurii nr. [REDACTED], domiciliat în Sat [REDACTED], a, telefon 0769291532, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5085 ha, la prețul de 24.136 lei (douăzeci și patru mii o sută treizeci și șase lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observa ții
	Orașul/Co muna/Județ ul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	Călinești	1,5085 ha	85823	85823	48	2824, 2829	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Baicu Gheorghe Ovidiu

Semnătura

[REDACTED]

[REDACTED]

Județul Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritorială: Primăria comunei Călinești	Nr 05 din 19.02.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 04/17.02.2021 depuse de numita **Hortvath Lucia**, în calitate de vânzător, prin **Moga Dumitru**, în calitate de împuternicit., pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor, și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptonari:

□ **Preemptonari de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	-Horvath Mihail Gabriel- fiu	-
2	-Teodorescu Camelia- nepoată;	-
3	-Iliescu Adriana-nepoată;	-
4	-Dimitriu Liviu- nepot;	-

□ **Preemptonari de rang II: Proprietarii investițiilor agricole pentru culturi de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	SC Mini Piti și Ioana	-

□ **Preemptonari de rang III: Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art 4, alin 2 și , din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
--------	--	-------------------------------------

	registru comertului	
1	-Rusu Niculina, vecin la N	-
2	-Dimitriu Verginia, vecin la S	-

□ **Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri;**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

□ **Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr 45/2009, privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu- Șişești, și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora;**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

□ **Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ teritoriale vecine;**

□ **Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr ctr	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană juridică/asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

