

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea organizării de licitație publică în vederea închirierii
pășunii comunale proprietate publică a comunei Călinești,

Consiliul Local al comunei Călinești, județul Argeș,

Având în vedere Raportul de aprobare întocmit de executiv cu privire la aprobarea organizării de licitație publică în vederea închirierii pășunii proprietate publică a comunei Călinești, ce nu a făcut obiectul unui contract de închiriere până la această dată,

În baza prevederilor:

- art. 3 și art. 9 din O.U.G. nr. 34 / 2013 cu privire la organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 din H.G. nr. 1.064 / 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34 / 2013;
- Ordinului nr. 544 / 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinului nr. 407 / 2051 / 2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare,
- art.1777 și următoarele din Codul Civil, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- art. I din OUG nr. 225 din 30 decembrie 2020,

Potrivit dispozițiilor art 129, alin. (2), lit. c), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 297, alin. (1), lit. c), art. 332 și art. 333 din OG nr. 57 privind Codul Administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 privind Codul Administrativ;

PROPUN

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea închirierii prin licitație publică a pășunii din comuna Călinești, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă disponibilul de pășune pe unități de exploatare ce pot face obiectul închirierii în anul 2021 și încărcătura de animale / ha / unități de exploatare conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă închirierea prin licitație publică a trupurilor de pășune din Anexa nr. 2, în condițiile legii.

Art.4. Se aprobă prețul minim de pornire a licitației pentru trupurile de pășune prevăzute în anexa nr.1, care este de 420 lei / ha / an;

Art. 5. Se stabilește contravaloarea caietului de sarcini în sumă de 10 lei și taxa de participare la licitație în sumă de 10 lei.

Art.6. Se stabilește garanția de participare la licitație care va fi în cuantum de 42 lei/ha în procent de 10 % din prețul minim de pornire la licitație);

Art. 7. Se stabilește garanția de bună execuție care va fi în valoare de 70 lei/ha: (420 lei : 12 luni x 2), în funcție de suprafața solicitată pentru închiriere.

Art. 8. Se aprobă perioada de închiriere, care va fi de 10 ani.

Art. 9. Se aprobă Caietul de sarcini în vederea închirierii trupurilor de pășune din comuna Călinești, conform anexei nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă Documentația de atribuire a procedurii de licitație în vederea închirierii trupurilor de pășune din comuna Călinești, conform anexei nr. 4, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă Contractul-cadru de închiriere conform anexei nr. 5, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12.(1). Se aprobă comisia de licitație pentru închirierea prin licitație publică a pășunilor din proprietatea publică a comunei Călinești, în următoarea componență:

- Popescu Grigore- Președinte – viceprimar;
- Truțulescu Camelia - secretarul comisiei, cu drept de vot –secretarul general al comunei;
- Toma Gheorghe-membru –consilier juridic;
- _____ -membru –consilier local;
- _____ -membru –reprezentant ANAF;

(2) Se stabilește componența comisiei de rezervă pentru închirierea prin licitație publică a pasunilor din proprietatea publica a comunei Călinești în următoarea componență:

- Dița Ionela- Cristina- CRS
- Mărășoiu Dragoș- inspector CRU
- _____ -membru –consilier local ;

Art.13. Împuternicește primarul comunei Călinești să semneze contractele de închiriere, conform proceselor verbale de adjudecare a licitației.

Art.14.Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.15.Prezenta hotărâre va fi afișată pentru aducerea la cunoștință publică și va fi comunicată persoanelor interesate, Instituției Prefectului –județul Argeș, Primarului comunei Călinești și persoanelor interesate.

