

	Nr. 42/19.03.2021
Comuna Călinești	
Primar	Numele și prenumele: Georgescu Mihai
Întocmit	Numele și prenumele: Diță Cristina

## PROCES VERBAL

### Încheiere derulare etape vânzare teren extravilan

În temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, prin prezenta se certifică parcurgerea etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, în termenul legal de 45 de zile lucrătoare și termenul de 30 zile pentru potențialii cumparatori, privind oferta de vânzare depusă de numitul **Pietroșel Constantin**, domiciliat în [REDACTED] [REDACTED] identificat cu CI, seria RK, nr 439461, CNP: [REDACTED] emis de S.P.C.E.P. Sector 4, la data de 17.10.2019, **în calitate de proprietar, prin Tudose Luciana Ionela**, domiciliată în [REDACTED] i, sat Lențea, nr 58, identificată cu CI, seria AZ, nr [REDACTED] CNP: [REDACTED], emisa de S.P.C.L.E.P. Topoloveni, la data de 11.11.2014, telefon 0760912729, **în calitate de mandatar, conform Procurii nr. [REDACTED], și înregistrată la primărie cu nr. 42 din 11.12.2021.** Ca urmare a faptului că în termenele legale **nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare** a ofertei de vânzare din partea unui preemtor, sau potențial cumpărător, pentru suprafața de de 550 mp, fâneață, situat în extravilanul localității Călinești, identificat cu număr cadastral 85735, înscris în cartea funciară nr 85735, **urmează a se aplica dispozițiile art 4<sup>1</sup> alin 5, din Legea 17/2014, modificată și actualizată,** respectiv : „*În cazul neexercitării dreptului de preempțiune, dacă niciunul dintre potențialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplinește condițiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile prezentei legi.*”



Întocmit,

