

	Nr. 43/05.04.2021
Comuna Călinești	
Primar	Numele și prenumele: Georgescu Mihai
Întocmit	Numele și prenumele: Diță Cristina

## PROCES VERBAL

### încheiere derulare etape vânzare teren extravilan

În temeiul art 3, lit s) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, **prin prezenta se certifică parcurgerea etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, în termenul legal de 45 de zile lucrătoare și termenul de 30 zile pentru potențialii cumparatori, privind oferta de vânzare depusă de numitul Grecu Mihai , domiciliat în comuna Bascov, [redacted] Județul Argeș, identificat cu [redacted] [redacted] în calitate de proprietar, prin Ionescu Marin, domiciliat în comuna Călinești, [redacted] județul Argeș, identificată cu [redacted] [redacted], în calitate de mandatar, conform Procurii nr.5392/11.12.2017, și înregistrată la primărie cu nr. 43 din 30.12.2020. Ca urmare a faptului că în termenele legale nu a fost depusă nicio comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui preemptor, sau potențial cumpărător, pentru suprafața de 4.400 mp, arabil, tarla 20, parcelă 1712 situat în extravilanul localității Călinești, fără documentație cadastrală, urmează a se aplica dispozițiile art 4<sup>1</sup> alin 5, din Legea 17/2014, modificată și actualizată, respectiv : „În cazul neexercitării dreptului de preempțiune, dacă niciunul dintre potențialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplinește condițiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile prezentei legi.**



Întocmit,  
Diță Cristina

