

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019

Consiliul Local Călinești,

Având în vedere Proiectul de hotărâre întocmit de executiv și referatul Serviciului contabilitate și urbanism, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019,

Văzând avizul comisiei economice din cadrul consiliului local,

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și HCL privind zonarea,

În temeiul art.36, alin.4, lit. c și art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Pentru anul fiscal 2019, în comuna Călinești se aprobă menținerea impozitelor și taxelor locale la nivelul anului 2018, după cum urmează:

- a) Nivelurile în sume fixe sunt prevăzute în anexele 1- 8, cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2019, parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) Cota prevăzută la art. 457, alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,1 % pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice,(Anexa 1)
- c) Cota prevăzută la art. 458, alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,2 % pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice. Excepția o constituie clădirile utilizate în domeniul agricol pentru care se aplică o cotă 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- d) În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale aflate în proprietatea persoanei fizice nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458, alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Codul fiscal.
- e) Cota prevăzută la art. 460, alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 0,1 % pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice,

- f) Cota prevăzută la art. 460, alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1,3 % pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice. Excepția o constituie clădirile utilizate în domeniul agricol pentru care se aplică o cotă 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- g) Cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5 % în cazul în care valoarea impozabilă a clădirii aflată în proprietatea persoanei juridice nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință.
- h) Cota prevăzută la art. 477, alin. 5 Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilește la 1 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate .

Art.2 (1) Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în intravilan și extravilan se stabilește în funcție de rangul localității și zona, pe categorii de folosință, conform anexelor 2, 3 și 4,

(2) Satul Gorganu, ca sat reședință de comună, este de rangul IV, celelalte sate fiind de rangul V (Ciocănești, Văleni- Podgoria, Vrănești, Radu- Negru, Udeni, Călinești, Glodu, Rîncăcirov, Urlucea, Cîrstieni, Valea Corbului).

(3) Pentru determinarea impozitului/taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice precum și a impozitului/ taxa pe teren pentru anul 2019, se mențin delimitările din hotărârea de consiliu local nr. 106 din 09.11.2015, cu completările din anexa 10 la prezenta hotărâre.

Art.3 Bonificația prevăzută la art. 462 alin.2, 467, alin.2 și 472 alin.2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata integrală a impozitului până la data de 31 martie 2018, se acordă contribuabililor persoane fizice și juridice în cuantum de 10% pentru clădiri, terenuri și mijloace de transport.

Art.4 Conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal art. 455 alin.2 și 463 alin.2, pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri și impozitului pe teren.

Art.5 Cu ducere la îndeplinire se insarcineaza biroul taxe și impozite.

Art.6 Prezenta hotarare va fi comunicata Prefecturii judetului Arges si persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA :

Staicu Ion



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Truțulescu Camelia**

CĂLINEȘTI

NR.91 din 04.12.2018