

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații [redacted] domiciliat în municipiul [redacted] județul Argeș, identificați cu CI, seria [redacted] CNP: [redacted] emis de [redacted] și d-na [redacted] domiciliată în [redacted] județul Argeș, identificată prin CI, seria [redacted] CNP: [redacted] și de [redacted] la data de 21.03.2017, **în calitate de proprietari**, telefon 0723360078, vând în suprafață totală de 9996 mp, (compus din suprafața 4237 mp. vii, din suprafața 211 mp. drum și suprafața de 5548 mp. vii) situat în extravilanul localității Călinești, identificat cu număr cadastral **1514/2**, înscris în cartea funciară nr 1106/N, a localității Călinești, la prețul de 40000 lei, (patru zeci mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3</sup> (**)	de	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (mp) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)			
Se completează de către vânzător	Călinești, Argeș	9996	1514/2	1106/N	16	1492	4237 mp.vii 211 mp.drum 5548 mp.vii		
Verificat primărie <sup>4</sup>	X	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătorii,

[redacted]

Data : 13.10.2020.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Argeș

Primăria comunei Călinești

**LISTA PREEMPTORILOR**

**în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare înregistrată la Primăria comunei Călinești cu**

**nr. 31/13.10.2020**

Urmare înregistrării ofertei de vânzare depusă de [redacted] domiciliat în [redacted] județul Argeș, identificat cu CI, seria [redacted] CNP: [redacted] emis de S.P.C.E.P. Pitești și d-na [redacted] domiciliată în municipiul [redacted] identificată prin CI, seria [redacted] CNP: [redacted] emis de S.P.C.E.P. Pitești, la data de 21.03.2017, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, în actele de proprietate anexate, în declarația pe proprie răspundere a vânzătorului, a extrasului de carte funciară și în planul cadastral, precum și pe baza datelor din Registrul Agricol, din evidențele fiscale și de stare civilă, care se află la dispoziția primăriei, au fost identificații următorii preemptori,

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. Arendași ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost

înregistrată :

- Stînescu Grigore –la E

- Posescu Ana Octavia-la V

4. Statul Român , prin ADS \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

