

Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata 1), PĂPĂE SEBE IULIAN-DANIEL CNP [redacted]
 având adresa de comunicare în: localitatea ORĂȘ BRAGAȘTEI [redacted]

judetul/sectorul ILFOV....., codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5486 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10.000 (lei)

2) Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință 3) (**) | Obs | |
|----------------------------------|--|----------------------|---------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cota-parte 5) | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | <u>ORĂȘTEȘTI</u> | <u>0,5486</u> | <u>1/1</u> | <u>20759</u> | | | | <u>teren agricol</u> | |
| Verificat primărie 4) | <u>☐</u> | <u>☐</u> | <u>☐</u> | <u>☐</u> | | | | <u>☐</u> | |

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PĂPĂE SEBE IULIAN-DANIEL

(numele și prenumele în clar)

Semnat

[redacted] S.

Data 22.02.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

| | |
|------------------------------------|--|
| Județul (*) <i>ARGES</i> | Registrul de evidență Nr. <i>5</i> din <i>22.02.2023</i> . |
| Unitatea administrativ-teritorială | |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.*2*.....depusă de *22.02.2023* în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | <i>MOȘT ȘEF ONEA FLOAREA</i> | <i>COM. CIOBĂNEȘTI</i> |
| 2. | <i>MINZATU LIVIU</i> | <i>COM. CIOBĂNEȘTI</i> |
| | <i>MINZATU ADRELIAN</i> | <i>COM. CIOBĂNEȘTI</i> |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| | | |

| | | |
|----|--|--|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar,

Ionescu Ion

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



Secretar primărie,

Ioanica Ionescu - Ionescu

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Ioanica

| | |
|--|---|
| Județul (*) ARGEȘ | Registrul de evidență Nr.6..... din 22.02.2023 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

Notificare preemptori

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MINĂȚU AURELIAN CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR RANG II având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea CIOĂNEȘTI, bl., sc., et., ap., județul/sectorul ARGEȘ, codul postal 10759, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 2 din data de 22.02.2023, depusă de PAPAC GHEORGE IULIAN SANIȚA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,1456 (ha), reprezentând cota-parte 1/11, nr. cadastral 10759, nr. carte funciara, nr. tarla, nr. parcela, categoria de folosință 10759 la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul COM. CIOĂNEȘTI, site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cioanesti> Primăriei Cicănești, județul Argeș.

Primar:
IONESCU ION
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primărie:
IONESCU IONELA SANIȚA
(numele și prenumele/semnatura)

Data 22.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Județul (*) ARGEȘ | Registrul de evidență Nr.6..... din 22.02.2023 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

Notificare preemptori

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MINISTRU CIVIL....., CNP/CIF..... (*), nr. de inregistrare..... (**), in calitate de PREEMPTOR RANG III avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea CICANEȘTI [redacted] [redacted] [redacted], sc., et., ap., judetul/sectorul ARGEȘ....., codul postal [redacted], e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr. din data de 22.02.2023, depusa de FAPAȘ SEBE IULIAN-SAMUEL privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,426 (ha), reprezentand cota-parte 1/1....., nr. cadastral 80759....., nr. carte funciara....., nr. tarla....., nr. parcela....., categoria de folosinta 100000000....., la pretul de 10.000 (lei), afisata la sediul MAI CICANEȘTI....., site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanesti> Primariei Cicănești, judetul Argeș .

Primar,
IONESCU ION
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie
SAMUEL IONELA-SAMUELA
.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data 22.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

| | |
|--|--|
| Județul (*) ARGEȘ | Registrul de evidență Nr. din (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

Notificare preemptori

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOST. ST. ONEA FLOAREA CNP/CIF (*) , nr. de inregistrare (**), in calitate de PREEMTOR RANG III avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea CICANEȘTI [redacted] [redacted] bk , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul ARGEȘ , codul postal [redacted] e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 2 din data de 20.02.2023 depusa de PAPAȘ SEBA IULIAN - SAULEȘ , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4456 (ha), reprezentand cota-parte , nr. cadastral 80959 , nr. carte funciara , nr. tarla , nr. parcela , categoria de folosinta land , la pretul de 10.000 (lei), afisata la sediul VAT Cicanești , site-ul <https://www.cjarges.ro/en/web/cicanești> Primariei Cicănești, judetul Argeș .

Primar,

IONESCU
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

DOMNIEU IONELA-DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data 20.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numărul din registrul comertului sau cu numărul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.