

**HOTĂRÂREA NR. 22 /12.04. 2023**

privind trecerea din domeniul public al UAT comuna Ciofrângeni , județul Argeș , in domeniul public al UAT Judetul Arges , a imobilului - teren situat in Comuna Ciofrângeni , identificat cu nr. cadastral 80772 , inscris in CF 80772 , in vederea amenajarii unui parc de recreere in proximitatea Complexului de asistență socială

Consiliul Local Ciofrângeni , județul Argeș intrunit in ședință extraordinară la data de 12.04.2023;

**Având în vedere :**

- Referatul de aprobare al domnului primar al comunei Ciofrângeni, județul Argeș inregistrat cu nr. 1905 / 03.04.2023 ;
- Raportul de specialitate intocmit de inspectorul de specialitate din cadrul Compartimentului Administrativ , inregistrat cu nr. 1908/ 03.04.2023 ;
- Adresa nr. 7419/31.03.2023 a Consiliului Judetean Arges ;
- POR 2014-2020 , axa prioritara 8 – Dezvoltarea infrastructurii de sanatate si sociale, Prioritatea de investitii 8.1 – Investitiile in infrastructurile sanitare si sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel national , regional si local , reducand inegalitatile in ceea ce priveste starea de sanatate si promovand incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile institutionale la serviciile prestate de colectivitatile locale ;
- Contractul de finantare nr. 4123/ 08.04.2019 ;
- Proiectul “Complex de 4 locuinte protejate si Centru de zi , comuna Ciofrangeni, Judetul Arges”, aflat in parteneriat cu Directia Generală de Asistență Socială si Protecția Copilului Argeș si UAT comuna Ciofrângeni , Județul Argeș;
- HCJ nr. 105/ 30.03.2023 privind incuviințarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Ciofrângeni , pentru transmiterea unui imobil -teren din domeniul public al comunei Ciofrangeni si din administrarea Consiliului local al comunei Ciofrângeni , in domeniul public al Județului Argeș si in administrarea Consiliului Județean Argeș .
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ciofrangeni ;

**In conformitate cu prevederile:**

- art.8-10 si art 13 , art 129 alin.(1) si alin.(2) lit.c) , art.285 lit.a), c) si d) , art .286 alin.(4) , art. 294 alin.(3) , alin.(4) , alin. (5) , alin.(6) , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.858 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil , republicată cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, pentru elaborarea actelor normative , republicată cu modificările si completarile ulterioare ;

**În temeiul** art. 136, art.137 , art. 139 , alin. 2 , art.196 alin (1) lit.a) , din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT comuna Ciofrângeni , județul Argeș , în domeniul public al UAT Județul Argeș , a imobilului - teren situat în Comuna Ciofrângeni identificat cu nr. cadastral 80772 , înscris în CF 80772 , în vederea amenajării unui parc de recreere în proximitatea Complexului de asistență socială .

**Art.2** Incetează interesul public local asupra imobilului identificat în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

**Art.3** Predarea -preluarea terenului menționat în **Anexa nr. 1** la prezentul proiect de hotărâre se va face pe baza de protocol încheiat între UAT -Comuna Ciofrângeni și UAT Județul Argeș, în termen de ..... zile de la data adoptării hotărârii Consiliului local al Comunei Ciofrângeni .

**Art.4** Se aprobă modelul Protocolului care se va încheia între UAT -Comuna Ciofrângeni și Uat Județul Argeș., conform **Anexei nr.2** la prezentul proiect de hotărâre .

**Art.5** Se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ciofrângeni , județul Argeș .

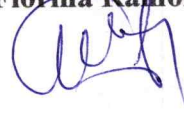
**Art.6** Se mandatează primarul comunei Ciofrângeni să semneze în numele și pentru Comuna Ciofrângeni toate actele întocmite în baza prevederilor prezentei hotărâri .

**Art.7** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Ciofrângeni , prin aparatul de specialitate al primarului .




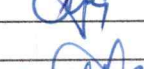

**Art.8** Prezenta hotărâre se va afișa la sediul instituției pentru luare la cunoștință și se va comunica prin grija secretarului general al comunei Ciofrângeni , Județul Argeș , primarului Comunei Ciofrângeni , Consiliului Județean Argeș , persoanelor interesate și Instituției Prefectului Județului Argeș , în scopul exercitării controlului de legalitate .

Președinte de ședință,  
**Ghita Gheorghe Daniel**

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Smeu Florina Ramona



**CIOFRÂNGENI**  
**NR.22 / 12.04.2023**

Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate: absoluta	12.04.2023	
Comunicarea către primar	12.04.2023	
Comunicarea către Prefectul județului	20.04.2023	
Aducerea la cunoștință publică	12.04.2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice	12.04.2023	



**Date de identificare ale imobilului teren pentru care se solicita transmiterea din domeniul public al comunei Ciofrangeni si din administrarea Consiliului local al comunei Ciofrangeni , in domeniul public al Judetului Arges si in administrarea Consiliului Judetean ARGES**

<b>Denumire a bunului</b>	<b>Elemente de identificare</b>	<b>Categoria de folosinta</b>	<b>Intravilan / Extravilan</b>	<b>Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare</b>	<b>Cartea Funciara</b>	<b>Suprafata Supusa transferului</b>
<b>Teren</b>	<b>Comuna Ciofrangeni Sat Ciofrangeni Punctul "Colonie CFR</b>	<b>Curti constructii</b>	<b>Intravilan</b>	<b>Hotararea de Guvern nr. 447/2002 Hotararea Consiliului local Ciofrangeni nr.14/17.03.2017</b>	<b>80772</b>	<b>3887 mp</b>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GHITĂ GHEORGHE DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ ,  
SECRETAR GENERAL ,  
SMEU FLORINA RAMONA**

UAT COMUNA CIOFRANGENI  
JUDETUL ARGES

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

APROBAT,  
PRIMAR,  
PANTERU DORIN FLORIN

APROBAT,  
PRESEDINTE,  
ION MÎNZÎNĂ

### PROTOCOL DE PREDARE - PRIMIRE

Încheiat astăzi \_\_\_\_\_

Prezentul protocol se încheie în baza:

- art. 294, alin. (3) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;
- Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 105 din 30.03.2023 privind incuviintarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Ciofrângeni , pentru transmiterea unui imobil -teren din domeniul public al comunei Ciofrangeni și din administrarea Consiliului local al comunei Ciofrângeni , in domeniul public al Județului Argeș și in administrarea Consiliului Județean Argeș .

• **COMUNA CIOFRÂNGENI** prin Consiliul Local Ciofrangeni , județul Argeș, cu sediul în comuna Ciofrângeni , sat Ciofrângeni , nr. 341 , reprezentat de domnul **Panțeru Dorin Florin** – primar , în calitate de **predător**

și

• **CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES** , cu sediul în Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, reprezentat de domnul **ION MÎNZÎNĂ** – Președinte, în calitate de **primitor**.

**I. Obiectul protocolului** îl constituie predarea – primirea imobilului –teren situat în Comuna Ciofrangeni , sat Ciofrângeni , punctul “ Colonie CFR ” județul Argeș, având datele de identificare prevăzute în Anexele 1, la H.C.L Ciofrangeni nr. .... din....., din domeniul public al comunei Ciofrangeni, Judetul Arges .

**II. Prin prezentul protocol se consemnează următoarele:**

- bunurile - teren în suprafață de 3887 mp, situat în Comuna Ciofrangeni , sat Ciofrangeni , punctul “ Colonie CFR ” județul Argeș,, din domeniul public al comunei

Ciofrângeni , judetul Argeş în domeniul public al Consiliului Judeţean Argeş , în scopul construirii unui parc de recreere in proximitatea Complexului de asistenţă socială.

- procedura de predare - primire a bunurilor imobile a fost îndeplinită de comisiile numite prin Dispoziţia Preşedintelui Consiliului Judeţean Argeş nr. .... şi Dispoziţia Primarului comunei Ciofrangeni nr.....

Prezentul protocol s-a întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte:

- 1 exemplar UAT -primaria Comunei Ciofrangeni
- 1 exemplar Consiliul Judeţean Argeş

Se anexează, ca parte integrantă, următoarele documente:

-HCJ nr. 105/ 30.03.2023 privind incuviintarea cererii adresate Consiliului local al Comunei Ciofrângeni , pentru transmiterea unui imobil -teren din domeniul public al comunei Ciofrangeni si din administrarea Consiliului local al comunei Ciofrangeni , in domeniul public al Judetului Arges si in administrarea Consiliului Judeţean Argeş .  
1 (în copie);

- Extrasul de carte funciară nr. 80772 Ciofrangeni (în copie) şi Planul de amplasament şi delimitare a imobilului – teren (în copie);
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciofrangeni nr. ....(în copie);
- Dispoziţia Preşedintelui Consiliului Judeţean Argeş nr. ....(în copie);
- Dispoziţia Primarului comunei Ciofrangeni nr.....(în copie).

**AM PREDAT,**

**UAT - COMUNA CIOFRÂNGENI**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI  
CIOFRÂNGENI**

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
GHIŢĂ GHEORGHE DANIEL**



**AM PRIMIT,**

**JUDEȚUL ARGES,**

**CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**

**CONTRASEMNEAZĂ ,  
SECRETAR GENERAL ,  
SMEU FLORINA RAMONA**