



Nr. 4616/07.07.2023

Anexa nr. 1K la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul ARGEȘ Comuna COCU	Registrul de evidență nr. 3 din 25.04.2023
Primăria Comunei COCU	

Încheiat în data de 07.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 2458 din data de 25.04.2023, a terenului agricol situat în extravilanul localității COCU, satul CRUCIȘOARA, pct. "Acasa", Tarla 75, județul ARGEȘ, în suprafață de 0,0350 (ha), nr. cadastral 80384, nr. carte funciară 80384 a localității Cocu, categoria de folosință ARABIL,, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de către [REDACTED] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în CF nr. 80384 a localității Cocu, în suprafață de 0,0350 (ha), certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2459/25.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 2458/25.04.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0350 ha, categoria de folosință ARABIL, depusă de [REDACTED] în calitate de vânzători, coproprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;

2. încheierea Procesului-verbal nr. 2570/27.04.2023 privind afișarea ofertei de vânzare nr. 2458/25.04.2023 precum și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei în data de 27.04.2023 și pe site-ul CL COCU - <https://www.cjarges.ro/en/web/cocu>, la secțiunea CERERI - OFERTE VANZARE TERENURI EXTRAVILAN;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificărilor preemtorilor la sediul primăriei și pe site-ul CL COCU - <https://www.cjarges.ro/en/web/cocu>, la secțiunea NOTIFICĂRI PREEMPTORI, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data de 07.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primăria Comunei Cocu o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data 07.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul Primăriei Comunei Cocu, în data de 07.07.2023.

Prîmar



Inspector Registru Agricol
DINEL CRISTINA LILIANA