

**JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL CORBENI**

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 28.05.2015 la sediul Consiliului Local Corbeni, in sedinta ordinara a acestuia.

Sedinta a fost convocata prin dispozitia nr. 264/22.05.2015 emisa de Primarul comunei Corbeni si se desfasoara legal in prezenta unui numar de 13 consilieri din totalul de 15 consilieri in functie (lipsesc domnii consilieri: Pristavu Horatiu si Lazar Gheorghe Gabriel). La sedinta participa domnul Mateescu Virgil Remo - Primarul comunei Corbeni, Pristavu Eugen – inspector, Vacaru Ioana - secretarul comunei si Giulea Mariana – consilier juridic.

Procesul verbal al sedintei precedente a fost pus la dispozitia domnilor consilieri pentru consultare. Avand in vedere ca nu sunt solicitari de rectificare a consemnarilor efectuate, secretarul comunei supune spre aprobare procesul verbal al sedintei din data de 30.04.2015. Procesul verbal se aproba cu unanimitate de voturi.

Presedintele de sedinta ales pentru luna mai 2015 domnul consilier Michai Nicolae prezinta ordinea de zi dupa cum urmeaza:

1. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta pe luna mai 2015, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
2. Proiect de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Pristavu Horatiu, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea lucrarilor suplimentare la obiectivul de investitii „ Sistem centralizat de canalizare in satele Oestii Ungureni si Oestii Pamanteni, comuna Corbeni, judetul Arges, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea stabilirii pretului la apa potabila, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
5. Proiect de hotarare privind achizitia, in conditiile legii, a serviciilor de proiectare si a lucrarilor de executie pentru racorduri electrice la statiile de pompare si statia de epurare pentru obiectivul de investitii „Sistem centralizat de canalizare in satele Oestii Ungureni si Oestii Pamanteni, comuna Corbeni, judetul Arges,, proiect initiat de domnul Primar Mateescu Virgil Remo.
6. Probleme curente.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba cu unanimitate de voturi de catre membrii Consiliului Local Corbeni.

La sedinta participa medicii de la cabinetele medicale individuale de pe raza comunei precum si domnul Diaconu Agustin. Inainte de a se trece la dezbaterea problemelor inscrise pe ordinea de zi se da cuvantul persoanelor prezente la sedinta.

Doamna dr. Vaduva Maria se adresează Consiliului Local cu rugamintea de a reanaliza cuantumul redeventei stabilite pentru contractele de concesiune ale spatiilor cu destinatie de cabinet medicale, deoarece considera ca aceasta redeventa este prea mare .

-03

Domnul inspector Pristavu Eugen arata ca redeventa trebuia actualizata de foarte mult timp. Consiliul Local Corbeni a facut investitii in ceea ce priveste reabilitarea cladirii în care funcționează cabinetele medicale iar redeventa stabilita pentru concesiune este accesibila respectiv 68 lei / luna si 69 lei / luna, in functie de suprafata concesionata. Doamna Vaduva Maria precizeaza ca s-a consultat si cu alti colegi care au concesionat spatii cu destinatia de cabinete medicale și cuantumul redevenței era mai mic . Arata ca este de acord cu faptul ca s-au facut investitii de catre Consiliul Local, dar cladirea dispensarului este a comunei .

Domnul consilier Michai Nicolae este interesat cat a costat reabilitarea dispensarului medical. Domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca lucrarea a costat aproximativ de 70 mii lei deoarece a fost izolata termic cladirea si s-a schimbat invelitoarea .Se arată că la stabilirea redevenței s-a tinut cont de faptul că nu s-au facut investitii in primii 5 ani, iar conform legii dupa primi cinci ani trebuia sa fie marita redeventa insa a ramas la acelasi nivel deoarece s-a considerat ca nu au fost facute investitii pana la acea data.

Domnul consilier Michai Nicolae este interesat care ar fi cuantumul convenabil pentru stabilirea redevenței , insa doamna Vaduva Maria precizeaza ca , au venit la sedinta consiliului sa isi spuna punctul de vedere, iar in ceea ce priveste pretul Consiliul Local decide. Doamna Sima Magdalena precizeaza ca au venit sa poarte o discutie cu membrii din consiliul local , iar daca pretul ramane cel stabilit este hotararea consiliului local.

Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza faptul ca este necesar sa ajungem la un nivel corespunzator pretului pietei asa cum prevede legislatia. Domnul consilier Margarita Marian precizeaza ca se va pune in discutie solicitarea respectiva si hotararea luata va fi comunicata celor trei cabinet medicale.

Doamna Vaduva Maria arata ca activitatea medicala este o activitate in folosul comunitatii , insa domnul consilier Michai Nicole face precizarea ca aceasta activitate este finantata de CASS Argeș si medicii primesc bani pentru fiecare pacient in parte. Dr. Dinca Cojocaru Nicolata precizeaza ca sunt foarte multe cabinete medicale pe care primaria le ajuta si cu material lemnos pentru incalzire insa la Corbeni nu s-a aprobat nici o solicitare de acest gen . Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca cine a cerut ajutorul consiliului local, in limita fondurilor existente si a limitelor legale a fost ajutat. Domnul Primar arata ca se va analiza situatia solicitata si se va comunica decizia luata.

De asemenea la sedinta participa si domnul Diaconu Agustin. Domnul Primar informeaza Consiliul Local ca la sedinta trecuta, a fost depusa o cerere a domnului Serbanoiu Cristian care solicita pasunarea si cositul ierbii din punctul Scoala Turburea , insa domnul Diaconu Augustin a platit contravaloarea acestora si pentru anul 2015 întrucat de circa 10 ani a fost singurul solicitant. Domnul Diaconu Augustin arata ca nu a mai formulat cerere pentru anul 2015 deoarece a pasunat terenul in fiecare an.. Consiliul Local in urma discutiilor purtate si avand in vedere faptul ca s-a achitata taxa pe anul curent, este de acord sa se aprobe cererea domnului Diaconu Augustin iar domnul Serbanoiu Cristian sa fie informat cu privire la acest fapt.

In ceea ce priveste redeventa stabilita cabinetelor medicale de catre Consiliul Local, domnii consilieri Margarita Marian si Michai Nicolae precizeaza ca trebuie sa plateasca cat s-a stabilit prin Hotararea Consiliului Local. In urma analizarii solicitarilor

medicilor de familie de micșorare a redevenței stabilite , membrii Consiliului Local Corbeni au decis ca redevența pentru cabinetele medicale sa ramana la 6 euro / mp / an asa cum s-a hotarat in sedinta anterioara.

Se trece la discutarea proiectelor de hotarare inscrise pe ordinii de zi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind incetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Pristavu Horatiu. Doamna secretar arata faptul ca potrivit prevederilor Statutului alesilor locali , calitatea de consilier local inceteaza de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului, in cazurile prevazute la art. 9, aliniat (2), literele „a-i” din Legea nr. 393/2004 privind Statutul alesilor locali. Potrivit art. 9, alin. (2), lit. a) din Legea privind statutul alesilor locali nr. 393/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, calitatea de consilier local inceteaza de drept, inainte de expirarea duratei normale a mandatului, prin demisia acestuia. In toate situatiile de incetare a mandatului inainte de expirarea duratei normale a acestuia, la propunerea primarului, consiliul local adopta, in prima sedinta ordinara, o hotarare prin care se ia act de situatia aparuta si se declara vacant locul consilierului in cauza. Astfel la data de 19.05.2015, sub numărul 3169 , a fost înregistrată demisia domnului Pristavu Horatiu , consilier local al cărui mandat a fost validat, în urma alegerilor locale desfășurate in anul 2012 . Se supune atentiei Consiliului Local al Comunei Corbeni proiectul de hotarare privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Pristavu Horatiu , precum si declararea ca vacant a mandatului detinut de acesta. Avand in vedere ca nu sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea lucrarilor suplimentare la obiectivul de investitii „ Sistem centralizat de canalizare in satele Oestii Ungureni si Oestii Pamanteni, comuna Corbeni, judetul Arges. Domnul inspector Pristavu Eugen informeaza Consiliul Local ca in urma dispozitiei nr. 574/2014 emisa de CNADNR si a procesului verbal de predare primire a amplasamentului , s-a constata ca exista zone in care pentru amplasarea conductei nu exista suficient spatiu intre acostamentul drumului national si limitele de proprietate. Astfel pe toata lungimea amplasamentului conductei de canalizare de-a lungul DN 7C vor fi afectate podetele sau caile de acces in proprietatile adiacente, care vor trebui refacute si readuse la stadiul initial, precum si executarea unei statii de pompare apa uzata care va fi amplasata in apropierea pensiunii „ Mariana,, din satul Oesti. Finantarea se va face din bani de la Fondul de Mediu , iar valoarea acestor lucrari va fi de 234.743,73 lei la care se adauga TVA, acesta fiind virat tot de catre cei de la fondul de mediu.

Domnul consilier Michai Nicolae intreaba cine va plati lucrarile pe care le-au efectuat a doua oara pentru introducerea cele de-a doua conducte, insa domnul Primar precizeaza ca asa este prevazut in proiect, nu sunt lucrari suplimentare si nu

necesita bani in plus. Domnul consilier Michai Nicolae este interesat unde va fi amplasata reseaua de canalizare de la Oesti (la rudari) la care s-a renuntat iar domnul Primar precizeaza ca se va amplasa pe fosta linie , total fiind 17 km. Domnul consilier Michai Nicolae arata ca toti cetatenii sunt revoltati deoarece constructorul nu lucreaza atent si nu remediaza ce a deteriorat. Domnul consilier Margarita Marian este interesat daca se vor repara caile de acces la proprietati la fel ca cele de la Oesti, insa domnul primar precizeaza ca se vor reconstrui podurile prin amplasarea unor tuburi de beton . Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii pe marginea acestui proiect de hotarare se supune la vot si se aproba cu 10 voturi pentru si 3 impotriva (Michai Nicolae, Mira Ion si Motoi Cristian).

Se prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea pretului la apa potabila pentru serviciul de alimentare cu apa al comunei Corbeni. Domnul inspector Pristavu Eugen informeaza Consiliul Local ca, in urma controlului de la A.N.R.S.C, am primit ca masura aprobarea pretului la apa potabila, insa in prealabil cei de la ANRSC ne-au avizat pretul pentru serviciul de alimentare cu apa la suma de 1,60 lei / mc , cu posibilitatea ca la 6 luni pretul sa fie revizuit. Structura pe elemente de cheltuieli pentru stabilirea pretului se prezinta astfel : cheltuielile materiale, cheltuielile cu munca, respectiv cei trei muncitori de la apa, energie electrica, interventi apa, cheltuieli de amortizare, cota de dezvoltare de 1,6 . Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca sunt cetateni care sunt interesati cum de platim preturi asa de mari din moment ce apa este a comunei, insa domnul Pristavu Eugen precizeaza ca acestea sunt cheltuielile , insa pretul se calculeaza la pausal si este foarte mare. Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca cetatenii nu vor mai plati apa daca se vor mari tarifele iar domnul consilier Mira Ion arata faptul ca si calitatea apei lasa de dorit deoarece atunci cand ploua apa este tulbure.

Domnul Pristavu Eugen precizeaza ca vom incerca sa stabilim un pret cat mai mic, insa pentru o gospodarie care detine animale, daca se va stabili pretul la pausal acesta va fi foarte mare. Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca ar trebui sa stabilim pretul exact cat va fi pe o gospodarie, sa gasim o solutie sa nu se plateasca mult, sa viram din alte surse daca este posibil . Domnul contabil precizeaza ca pana la sedinta viitoare se va calcula cat va fi pretul, cu aproximatie pentru o gospodarie, insa pretul care il vor achita cetatenii il vom vedea din anul 2016, deoarece pe anul 2015 s-au incasat-o parte din sume.

Domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca cheltuielile pentru functionarea serviciului de alimentare cu apa, au existat dintotdeauna, dar in ultimul timp au mai crescut, insa in trecut ele au fost suportate din bugetul local. De asemenea se arata ca , cei de la ANRSC , ne-au impus sa le contabilizam si sa le trecem in stabilirea pretului . Domnul consilier Mira Ion arata ca, este posibil ca la pausal sa se stranga bani mai

putini, insa domnul Primar crede ca acest lucru nu se va intampla , deoarece cheltuielile vor fi mai mari. Domnul consilier Michai Nicolae arata faptul ca cetatenii sunt nemultumiti, deoarece apa vine prin cadere, este a comunei si nu inteleg de ce trebuie sa plateasca asa de mult, insa domnul Primar precizeaza ca s-au realizat si alte lucrari fiind executate doua captari iar cheltuielile sunt mai mari, insa ele au fost mereu prevazute in buget.

Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca ar trebui sa nu le stabilim dintr-o data o suma mare, sa sponsorizam din alte fonduri pentru a nu creste pretul dintr-o data, sa fie subventionat de consiliul local din alte surse. Domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca se va analiza si vom vedea care va fi situatia, urmand a se face un calcul pe care o sa-l prezentam in sedinta viitoare. Domnul consilier Michai Nicolae este de acord cu pretul insa acesta sa fie subventionat din alte surse. Domnul Primar precizeaza ca vom face tot posibilul ca pretul sa ramana cum a fost si pana acuma, iar daca se va putea sa fie finantat din bugetul local . De asemenea domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca ar trebui sa fim atenti la persoana care cultiva capsuni la Oesti, insa domnul Primar precizeaza ca s-a deplasat o persoana si a citit apometrul, urmand a se plati la consumul inregistrat. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi de catre membrii Consiliului Local Corbeni.

Se prezinta proiectul de hotarare privind achizitia, in conditiile legii, a serviciilor de proiectare si a lucrarilor de executie pentru racorduri electrice la statiile de pompare si statia de epurare pentru obiectivul de investitii „Sistem centralizat de canalizare in satele Oestii Ungureni si Oestii Pamanteni, comuna Corbeni, judetul Arges,„. Domnul Primar precizeaza ca acestea trebuiesc racordate la energie electrica, iar banii sunt din bugetul local. Sunt in jur de 2 miliarde lei vechi insa nu e stabilita valoarea exacta . Domnul consilier Motoi Cristian este interesat daca aceste racorduri au fost preazute in bugetul local, insa domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca nu a fost prevazute in bugetul local, insa este obligatoriu pentru a analiza proiectul. Avand in vedere ca nu mai sunt si alte discutii se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea ultimului punct in scris pe ordinea de zi, probleme curente :

- domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca pentru finalizarea proiectelor finantate pe Masura 322 si Masura 125 pana la sedinta viitoare se va face un calcul cu ce sumele ce ne sunt necesare pentru cofinantare, cu toate cheltuielile neeligibile pentru fiecare in parte , in vederea initierii unui proiect de hotarare pentru contractarea unui imprumut la trezorerie in vederea finalizarii ambelor proiecte.

- Domnul inspector Pristavu Eugen arata de asemenea ca in sedinta viitoare se va initia un proiect de hotarare in vederea aprobarii retelei scolare. Este necesar sa mutam clasele V-VIII din Scoala generala in localul fostului Grup Scolar. Se va cere avizul de la Inspectoratul Scolar in vederea aprobarii retelei scolare .
- Domnul consilier Mira Ion este interesat de ce nu amplasam camere de luat vederi in comuna, insa domnul Primar precizeaza ca in urma discutiilor cu cei de la o firma de paza a constatat ca nu sunt eficiente deoarece pe timp de noapte numerele de la masini nu se vad.
- Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca s-a cerut proiectul cu racordul electric de la proiectul pe Masura 322 in vederea consultarii. Domnul inspector Pristavu Eugen precizeaza ca este disponibil a fi consultat oricand.
- Domnul consilier Michai Nicolae precizeaza ca stratul de asfalt pe drumul de la Berindesti este distrus si ar trebui sa facem ceva, sa incercam sa-l reabilitam sau sa punem beton, insa domnul Primar precizeaza ca nu sunt fonduri in prezent si se va incerca pe viitor. De asemenea este interesat daca domnul Paul Urluescu a platit transportul materialului lemnos, insa domnul Primar precizeaza ca nu a platit, doar a depus APV-ul.
- Doamna secretar informeaza Consiliul Local ca este posibil sa avem un proces cu mostenitorii boierilor Cantacuzino pentru o suprafata de 500 ha padure si o suprafata de izlaz din satele Oesti (de la cimitirul rusilor pana la izlazul Varu). Domnul Primar precizeaza ca pana in prezent comuna Corbeni nu este parte in acest proces .

Ordinea de zi fiind epuizata sedinta se incheie drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MICHAI NICOLAE



SECRETAR,
VACARU IOANA