

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORBENI
COMUNA CORBENI
4122051



HOTĂRÂREA NR. 24

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local aferent – pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției „ Construire Asezamant Cultural Filantropic – Calinic Argeșanul ”, comuna Corbeni, sat Oestii Pamanteni, județul Arges.

Consiliul Local al comunei Corbeni, județul Argeș.

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Corbeni înregistrată sub nr.5219/08.07.2019
- Raportul nr.5220/08.07.2019 întocmit de Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Corbeni;
- Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.3154/15.04.2019 precum și punctul de vedere al Compartimentului Urbanism;
- Avizul favorabil nr. 8571/02.07.2019 al Arhitectului Șef al județului Argeș
- Prevederile art.5 și art.12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;
- Prevederile art.25, alin.(1), art.56, alin.(6) și (7) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local aferent – pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea realizării investiției „ Construire Asezamant Cultural Filantropic – Calinic Argeșanul ”, comuna Corbeni, sat Oestii Pamanteni, județul Argeș, proiectant SC SIPRO SRL, pentru beneficiarul Arhiepiscopia Argesului și Muscelului, terenul în suprafață de 8733 mp, fiind identificat conform CF nr.81640, nr. cadastral 81640, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

ART.3. Termenul de valabilitate al prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării acesteia.

ART.4. Primarul comunei Corbeni, prin Compartimentul Urbanism, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Argeș, instituțiilor interesate și va fi afișată la sediul Consiliului Local Corbeni, pentru aducerea la cunoștință publică.

Data astăzi: 09.07.2019

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
TURBUREANU ION



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
IOANA YĂCARU