

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat și a solicitării de finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală, pentru obiectivul de investiții  
**”REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES” în anul 2022**

Consiliul Local Coșești, județul Argeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 07.04.2022;  
Având în vedere:

- Notă justificativă nr. 2838/05.04.2022 al primarului comunei Coșești și a consultantului tehnic;
- Contractul de finanțare nr. 2708/29.03.2018 prin care U.A.T. Comuna Coșești beneficiază de finanțare prin P.N.D.L. pentru obiectivul de investiție **”REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES”**;
- Ordonanța Guvernului nr. 15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- prevederile O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, actualizată;
- prevederile Ordinului MDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a procedurilor OU.G nr. 28/ 2013;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/ 2000, privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă Devizul General Actualizat - al obiectivului de investiții **”REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES”**, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul General Actualizat pe surse de finanțare al obiectivului de investiții **”REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APĂ DIN COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGES”**, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Coșești prin aparatul de specialitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică, se comunică Primarului Comunei Coșești și Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

NR. 17

Data azi, 07.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
FLOAREA OLIMPIA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MAZILESCU ADRIAN

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Coșești, în ședința extraordinară din 07.04.2022, cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință.*



3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	<b>Organizarea procedurilor de achiziție publică</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7.	<b>Consultanță</b>	<b>17,000.00</b>	<b>3,439.49</b>	<b>3,230.00</b>	<b>653.50</b>	<b>20,230.00</b>	<b>4,092.99</b>			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	14,500.00	2,933.68	2,755.00	557.40	17,255.00	3,491.08			
3.7.2.	Auditul financiar	2,500.00	505.81	475.00	96.10	2,975.00	601.91			
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>49,600.00</b>	<b>10,035.20</b>	<b>9,424.00</b>	<b>1,906.69</b>	<b>59,024.00</b>	<b>11,941.89</b>			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,100.00	3,055.07	2,869.00	580.46	17,969.00	3,635.54			
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10,100.00	2,043.46	1,919.00	388.26	12,019.00	2,431.72			
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,011.61	950.00	192.21	5,950.00	1,203.82			
3.8.2.	Dirigenție de șantier	34,500.00	6,980.13	6,555.00	1,326.23	41,055.00	8,306.36			
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>66,600.00</b>	<b>13,474.69</b>	<b>12,654.00</b>	<b>2,560.19</b>	<b>79,254.00</b>	<b>16,192.88</b>			
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>										
4.1.	Construcții și instalații	4,160,813.06	841,826.78	790,554.48	159,947.09	4,951,367.54	1,001,773.87			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	91,800.00	18,573.22	17,442.00	3,528.91	109,242.00	22,102.13			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,314,144.58	468,203.90	439,687.47	88,958.74	2,753,832.05	557,162.64			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>6,566,757.64</b>	<b>1,328,603.90</b>	<b>1,247,683.95</b>	<b>252,434.74</b>	<b>7,814,441.59</b>	<b>1,581,038.64</b>			
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>										
5.1	<b>Organizarea de șantier</b>	<b>92,783.00</b>	<b>18,772.10</b>	<b>17,628.77</b>	<b>3,566.70</b>	<b>110,411.77</b>	<b>22,338.80</b>			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	60,000.00	12,139.36	11,400.00	2,306.48	71,400.00	14,445.84			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	32,783.00	6,632.74	6,228.77	1,260.22	39,011.77	7,892.97			
5.2.	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>49,522.90</b>	<b>10,019.61</b>	<b>6,027.94</b>	<b>1,219.59</b>	<b>55,550.84</b>	<b>11,239.19</b>			
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,796.90	3,600.72	0.00	0.00	17,796.90	3,600.72			

5.2.3.	Cota aferență ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferență Casei Sociale a Constructorilor - CSC	21,726.00	4,395.66	4,127.94	835.18	25,853.94	5,230.84		
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00	2,023.23	1,900.00	384.41	11,900.00	2,407.64		
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	206,614.00	41,802.69	39,256.66	7,942.51	245,870.66	49,745.21		
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,011.61	950.00	192.21	5,950.00	1,203.82		
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>353,919.90</b>	<b>71,606.02</b>	<b>63,863.37</b>	<b>12,921.01</b>	<b>417,783.27</b>	<b>84,527.02</b>		
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	3,634.00	735.24	690.46	139.70	4,324.46	874.94		
6.2.	Probe tehnologice	10,900.00	2,205.32	2,071.00	419.01	12,971.00	2,624.33		
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>14,534.00</b>	<b>2,940.56</b>	<b>2,761.46</b>	<b>558.71</b>	<b>17,295.46</b>	<b>3,499.26</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>7,343,852.54</b>	<b>1,485,827.81</b>	<b>1,391,950.57</b>	<b>281,623.15</b>	<b>8,735,803.11</b>	<b>1,767,608.96</b>		
Din care C + M		4,654,654.06	941,742.01	884,384.27	178,930.98	5,539,038.33	1,120,672.99		
Beneficiar, <b>INGENGERIA ITALIA S.R.L – REPREZENTANTA FISCALA ARGES</b>									
Proiectant,									

PRESEDINTA DE SEDINTA  
FLOAREA OLIMPIA



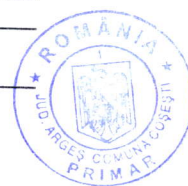
CONSTRUCTOR  
PANCOR CONSTRUCTII SPECIALE SRL

ANEXA 2 la HCL nr.17/07.04.2022					
DEVIZ GENERAL - REST DE EXECUTAT PE SURSE DE FINANTARE ACTUALIZAT - Aprilie 2022					
pentru investiția					
"REABILITAREA, MODERNIZAREA SI EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APA DIN COMUNA COSESTI, JUDEȚUL ARGES"					
Nr. Crt	Denumire capitole si subcapitole cheltuieli	VALOARE (INCLUSIV TVA 19%)			Defalcare pe tip de cheltuieli
		Total valoare	Din care finanțare de la		
			Bugetul de stat (eligibil)	Bugetul local (neeligibil)	
1	2	Mii lei 3=4+5	Mii lei 4	Mii lei 5	6
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	neeligibile
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	2.719	0.000	2.719	neeligibile
1.3.	Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului	0.459	0.000	0.459	neeligibile
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>3.178</b>	<b>0.000</b>	<b>3.178</b>	<b>neeligibile</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>					
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	403.850	403.850	0.00000	eligibile
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>403.850</b>	<b>403.850</b>	<b>0.000</b>	<b>eligibile</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1.	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.3.	Expertiza tehnică	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.4.	Audit energetic	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.5.	<b>Proiectare si inginerie</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>neeligibile</b>
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.5.3.	Studiu de fezabilitate și DG	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.5.4.	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.5.5.	Verificarea tehnică a proiectării	0.000	0.000	0.000	eligibile
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.000	0.000	0.000	eligibile
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.000	0.000	0.000	neeligibile
3.7.	Consultanță	20.230	0.000	20.230	neeligibile
3.8.	Asistență tehnică	59.024	0.000	59.024	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>79.254</b>	<b>0.000</b>	<b>79.254</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
4.1.	Construcții și instalații	4951.368	4951.368	0.000	eligibile
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	109.242	109.242	0.000	eligibile
4.3.	Utilaje echipamente tehnologice cu montaj	2753.832	2753.832	0.000	eligibile
4.4.	Utilaje fără montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	eligibile
4.5.	Dotări	0.000	0.000	0.000	eligibile
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	eligibile
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>7814.442</b>	<b>7814.442</b>	<b>0.000</b>	<b>eligibile</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>					
5.1.	<b>Organizare de șantier</b>	<b>110.412</b>	<b>71.400</b>	<b>39.012</b>	<b>-</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații	71.400	71.400	0.000	eligibile
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	39.012	0.000	39.012	neeligibile
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	55.551	0.000	55.551	neeligibile
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	245.871	245.871	0.000	eligibile
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.950	0.000	5.950	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>417.78</b>	<b>317.27</b>	<b>100.513</b>	<b>-</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	4.324	0.000	4.324	neeligibile
6.2.	Probe tehnologice și teste	12.971	0.000	12.971	neeligibile
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>17.295</b>	<b>0.000</b>	<b>17.295</b>	<b>neeligibile</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8735.80311</b>	<b>8535.56255</b>	<b>200.24056</b>	<b>-</b>
<b>DIN CARE C+M (inclusiv cap.4.3)</b>		<b>8292.870</b>	<b>5535.860</b>	<b>2757.011</b>	<b>-</b>
Proiectant		Beneficiar			
INGEGNERIA ITALIA S.R.L - REPREZENTANTA FISCALA ARGES		COMUNA COSESTI			

Al



WZOM



## **PRIMĂRIA COMUNEI COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ**

Nr. 2838/05.04.2022

### **NOTA JUSTIFICATIVĂ**

**privind valoarea lucrărilor executate și valoarea estimate a lucrărilor aferente restului de executat**

Conform Contractului de Finanțare nr. 2281/13.04.2018 U.A.T. Coșești are alocată o finanțare din bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în valoare de **8.319.724,00** lei pentru realizarea obiectivului de investiții „**Reabilitare, modernizare și extindere a sistemului de alimentare cu apă comuna Coșești, județul Argeș**”, prin programul național de dezvoltare locală (PNDL) – etapa a II-a.

La data prezentei, conform contractului de execuție lucrări nr. 6671/20.10.2020, aflat în derulare și a următoarelor acte adiționale:

- Act adițional nr. 1 la contractul 6671/20 octombrie 2020 privind modul de ajustare a valorii contractului.
- Act adițional nr. 2/2021, înregistrat la primăria comunei Coșești sub nr. 6525/20.09.2021, privind actualizarea valorii contractului ca urmare a ajustării prețului materialelor conform O.G. 15/2021.
- Act adițional nr. 3/2021, înregistrat la primăria comunei Coșești sub nr. 7940/16.11.2021 privind majorarea valorii contractului ca urmare a Notelor de comandă aprobate.
- Act adițional nr. 1/2022 privind durata de execuție.

Valoarea totală a lucrărilor ce se vor executa este de **9.690.231,03 lei**.

De asemenea, la această data au fost transferate sume de la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în valoare de **3.049.602,89** lei, inclusive TVA.

Având în vedere:

Ordonanța nr. 15/30.08.2021 privind regelementarea unor măsuri fiscal-bugetare:

Adresa SC PANCOR CONSTRUCȚII SPECIALE SRL nr. 1036/07.08.2021 privind care solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat, existent la data solicitării conform OG 15/2021.

Valoarea restului de executat ce urmează să se ajusteze conform OG 15/2021 este de 5.417.995,63 lei, fără TVA.

Ponderea aferentă cheltuielilor cu materialele este cea specifică unui obiectiv de investiții de tip „construcție inginerescă nouă”.

$$P = 47,21\%$$

La data întocmirii prezentei Note justificative, coeficientul ce va fi utilizat în cadrul formulei de ajustare se calculează astfel:

$$C = \frac{\text{(ICCM) iulie 2021}}{\text{(ICCM) ianuarie 2021}} * P + (1-P)$$
$$C = \frac{143,80}{109,80} * 0,4721 + (1 - 0,4721) = 1,1462$$

Prețul contractului se ajustează prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea coeficientului de ajustare. Contractantul justifică solicitarea de ajustare a valorii aferente cheltuielilor cu materialele prin aplicarea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor diseminat de către Institutul Național de Statistică și publicat lunar în Buletinul Statistic de Prețuri în tabelul 15 „Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structure”.

Va = Valoarea ajustată =  $(C * V = 1,145758 * 5.417.995,63 = 6.207.711,82$  lei (fără TVA)

Valoarea cu care se ajustează contractul de lucrări este:

$$6.207.711,83 - 5.417.995,63 = 789.716,20 \text{ lei, fără TVA}$$

Valoarea estimate a cheltuielilor cu care va fi ajustat contractul de lucrări este de 789.716,20 lei, la care se adaugă TVA conform legii, în valoare de 150.046,08 lei, reprezentând un total de 939.762,28 lei, inclusiv TVA.

Ținând cont de prevederile O.G. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții, publicată în Monitorul Oficial nr. 833/31.08.2021 și luând în considerare prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare și art. 164 alin. (4) din H.G. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, considerăm imperios necesar perfectarea unui act adițional ce are ca obiect ajustarea contractului nr. 6671/20.10.2021 prin actualizarea prețurilor aferente materialelor prin aplicarea coeficientului de ajustare.

Ajustarea se va aplica restului de executat și se va realiza la fiecare solicitare de plată pe întreaga durată a derulării contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente proiectului de investiții, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului având la bază situațiile de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea contractantă.

Valoarea estimate actualizată a contractului de lucrări este de **8.143.051,28 lei**, fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **1.547.179,75 lei**, rezultând o valoare totală de **9.690.231,03 lei**.

Suma solicitată suplimentar de la bugetul de stat pentru finalizarea obiectivului de investiții „**Reabilitare, modernizare și extinderea sistemului de alimentare cu apă, comuna Coșești, județul Argeș**” este de **1.696.433,49 lei**, raportat la valoarea contractului de execuție.

Întocmit,  
Consultant  
Făgaș Mihaela



**PRIMAR,**  
**Pană Nicolae**

