

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția ”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ”

Consiliul Local Coșești întrunit în ședință extraordinară din data de 19.07.2019.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

Luând act de:

- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice (in toate fazele de proiectare) aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- LEGEA 50/1991, actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- Legea nr. 10/1995, privind calitatea construcțiilor și regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor, aprobat prin HGR nr. 766/1997.

Precum și de:

a) expunerea de motive prezentată de către primarul comunei Coșești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu **nr. 4513/17.07.2019**, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

b) raportul de specialitate, înregistrat cu **nr. 4514/17.07.2019**, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (4) lit. d), și ale art. 139 alin. (3) lit. e) privind atribuțiile Consiliului Local definite de Codul Administrativ aprobat de OUG 57/03.07.2019

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă necesitatea și oportunitatea investiției ”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ”

Art. 2. - Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, Devizul General (Anexa 1), Indicatori tehnico-economici (Anexa 2).

Art. 3. - Se aprobă proiectul tehnic și detaliile de execuție pentru realizarea obiectivului de investiții ”PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ”

Art. 4. - Se aprobă sumele necesare realizării proiectului, conform devizului general.

Art. 5. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Coșești, dl. Pană Nicolae.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Coșești, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Coșești și prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei.

Nr. 17

Data azi, 19.07.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚA
FLOAREA OLIMPIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN MAZILESCU

Proiectant

.....

DEVIZUL GENERAL 1)
al obiectivului de investiții
"Lucrari de proiectare si executie grup sanitar Cosesti, judetul Arges"

1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Nr.crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cuTVA lei
1	2	3	4	5
I.	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului		-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
	Total capitol 1	-	-	-
II.	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		-	-
	Total capitol 2	-	-	-
III.	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			-
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1. Studii de teren / geotehnic		-	-
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		-	-
	3.1.3. Alte studii specifice		-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizatii		-	-
3.3	Expertizare tehnică (raport de expertiza tehnica)	-	-	-
3.3.1	Expertizare tehnică (raport de expertiza tehnica)		-	-
3.3.2	Studiu preliminar de expertiza tehnica		-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		-	-
3.5	Proiectare	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.1. Temă de proiectare		-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de interventii si deviz general		-	-
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie 10% (3.5.3)		-	-
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de executie	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		-	-
3.7	Consultanta		-	-
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		-	-
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	-	-	-
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrărilor		-	-

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigenție de șantier			-
	Total capitol 3	7,000.00	1,330.00	8,330.00
IV.	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	90,720.00	17,236.80	107,956.80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		-	-
4.5	Dotări		-	-
4.6	Active necorporale		-	-
	Total capitol 4	90,720.00	17,236.80	107,956.80
V.	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5,000.00	950.00	5,950.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	544.32	103.42	647.74
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	453.60	86.18	539.78
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	90.72	17.24	107.96
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%IV)		-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		-	-
	Total capitol 5	5,544.32	1,053.42	6,597.74
VI.	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		-	-
6.2	Probe tehnologice și teste		-	-
	Total capitol 6			
	TOTAL GENERAL	103,264.32	19,620.22	122,884.54
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1)	95,720.00	18,186.80	113,906.80

Data:

.....

Beneficiar/Investitor,

[Signature]



Întocmit,

Proiectant...



RAPORT DE SPECIALITATE

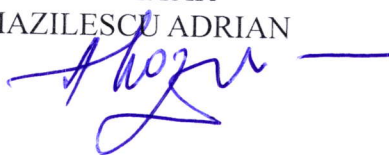
la proiectul de hotărâre inițiat de primar privind aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția **"PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ"**

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Ținând cont de prevederile art. 136, alin (8), lit. a) și b) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ, propun Consiliului Local Coșești, aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția **"PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGHEȘ"**.

Anexele 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

SECRETAR
MAZILESCU ADRIAN



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția **"PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ"**

În conformitate cu dispozițiile art. 45 alin.6 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția **"PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ"**

La inițierea proiectului de hotărâre am avut în vedere prevederile **Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (*actualizată*)** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Motivul pentru care propun aprobarea proiectului de hotărâre este faptul că la Școala Jupânești, copiii sunt obligați să folosească WC-ul din curte, un adevărat focar de infecție. În asemenea condiții în viitor școala nu o să obțină autorizație sanitară de funcționare de la Direcția de Sănătate Publică Argeș.

Ținând cont de aceste considerente, supun aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, Indicatorilor tehnico-economici și Devizului General pentru investiția **"PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP SANITAR ȘCOALA JUPÂNEȘTI, SAT JUPÂNEȘTI, COMUNA COȘEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ"**, în conformitate cu prevederile art. 129 alin. 1 lit. d și e, art. 139 alin.1 și art. 196 alin.1 lit. a din OUG 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ.

PRIMAR
PANĂ NICOLAE

