

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea introducerii în domeniul public al comunei Coșești a forajului de apă din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 712 m², precum și a stației de pompare din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 258 m²

Consiliul Local Coșești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2019;
Având în vedere:

- prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art. 56 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), (2), (3), (4) din OUG 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ,
- prevederile Ordinului nr. 2701/2010, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului, privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Referatul nr. 5266/27.08.2019 a primarului comunei;
- Având avizul favorabil al Comisiei de Specialitate,
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), lit c), art 139 alin (1) și ale art. 196 alin lit. a) din OUG 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ,
adoaptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. (1) Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Coșești a forajului de apă din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 712 m², precum și a stației de pompare din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 258 m², conform schițelor cadastrale întocmite de ing. Andrei Dumitrescu.

Art.2. - (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Coșești.

NR. 19

Data azi, 29.08.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
NEDELCU ION



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN MAZILESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Inițiat de primar privind aprobarea

introducerii în domeniul public al comunei Coșești a forajului de apă din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 712 m², precum și a stației de pompare din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 258 m²

Consiliul Local Coșești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2019;

Având în vedere:

- prevederile art.25 alin.(1), art.26 și art. 56 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - în temeiul prevederilor art. 286 alin (1), (2), (3), (4) din OUG 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ,
 - prevederile Ordinului nr. 2701/2010, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului, privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - prevederile art.2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
 - Referatul nr. 5266/27.08.2019 a primarului comunei;
 - Având avizul favorabil al Comisiei de Specialitate,
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
 - În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), lit c), art 139 alin (1) și ale art. 196 alin lit. a) din OUG 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ,
- adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

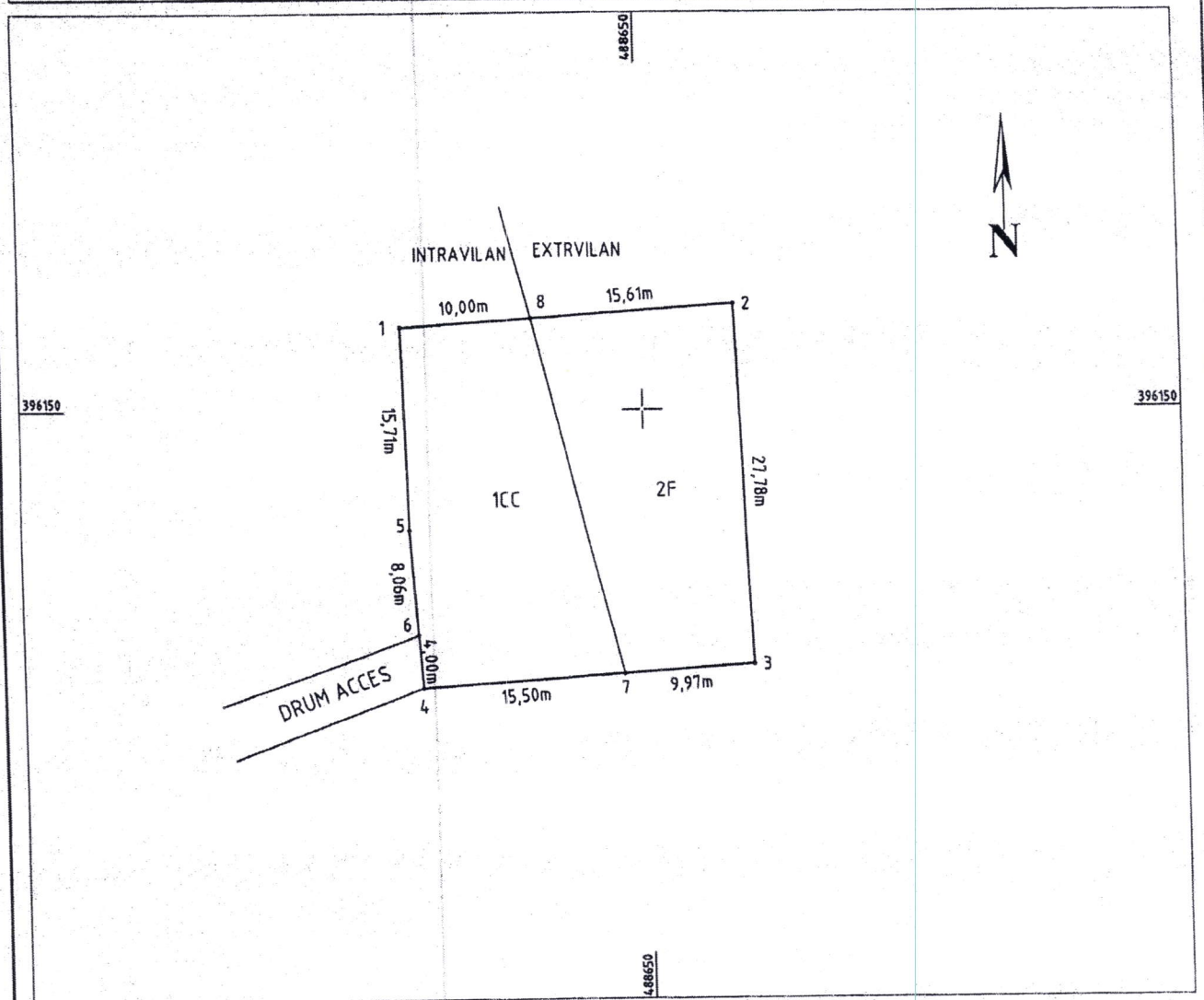
Art.1. (1) Se aprobă introducerea în domeniul public al comunei Coșești a forajului de apă din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 712 m², precum și a stației de pompare din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 258 m², conform schițelor cadastrale întocmite de ing. Andrei Dumitrescu.

Art.2. - (1) Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Argeș în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Coșești.


**PRIMAR
PANĂ NICOLAE**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	712mp	Com. Cosesti, sat Jupanesti - Punct "Gospodarie apa"
Cartea funciară nr.	UAT	COSESTI
		INTRAVILAN+EXTRAVILAN

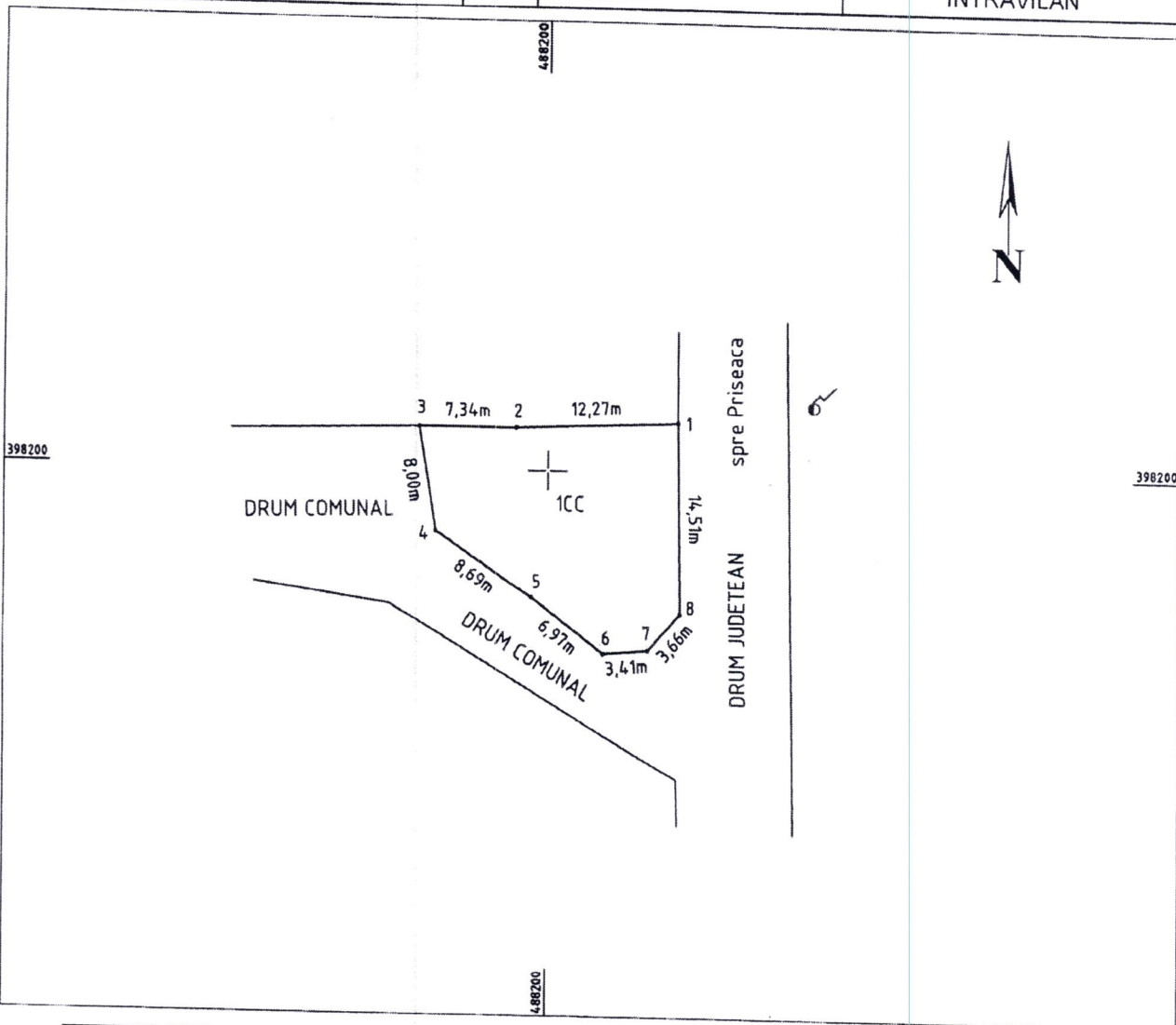


A. Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	357	Teren neîmprejmuit
2	F	355	
TOTAL	-	712	
B. Date referitoare la construcții			
Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 712mp			
Suprafața totală din act = 712mp			
Executant: Eurocad Global Processing SRL Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corelarea acesteia cu realitatea din teren CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-AG-F Nr 0132 Andrei DUMITRESCU Categoria B Data: 11.07.2019		Inspector: Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data: Stampila BCPI:	

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	258mp	Com. Cosesti, sat Jupanesti - Punct "Statie pompare"	
Cartea funciară nr.		UAT	COSESTI
			INTRAVILAN



A. Date referitoare la teren

Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	258	Teren împrejmuit la nord
TOTAL	-	258	

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
TOTAL	-		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 258mp

Suprafața totală din act = 258mp

Executant: Eurocad Global Processing SRL
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea și integritatea documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

Stampila BCPI:

AUTORIZARE
 Serie RC-AG-F, Nr. 0132
 Andrei DUMITRESCU
 Categoria B

AUTORIZARE
 Nr. 100-B-1
 2019
 EUROCAD GLOBAL
 PROCESSING SRL
 CLASA III

Data: 18.07.2019

Referat

cu privire la aprobarea introducerii în domeniul public al comunei Coșești a forajului de apă din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 712 m², precum și a stației de pompare din satul Jupânești și a terenului aferent în suprafață de 258 m²

În baza prevederilor art. 129 alin.(2), lit. c) OUG 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei.

În urma efectuării schițelor cadastrale întocmite de ing. Andrei Dumitrescu, în punctele „Gospodărie apă” din intravilanul și extravilanul satului Jupânești, s-a regăsit suprafața de 712 m², din care 357 m² teren curți, construcții și 355 m² teren fânețe, teren neîmprejmuit, pe care se află forajul de apă pentru rețeaua de alimentare cu apă a satelor Jupânești și Priseaca, și în punctul „Stație Pompare” din intravilanul satului Jupânești, unde s-a regăsit suprafața de 258 m² teren curți-construcții, împrejmuit la nord și pe care dorește să se realizeze stația de pompare. Având în vedere faptul că acest teren nu face parte din domeniul public, dar pe el se află un imobil de interes public, propun introducerea lui în domeniul public al comunei Coșești.

Ținând cont de aceste prevederi legale am inițiat prezentul proiect de hotărâre. Proiectul de hotărâre inițiat a fost elaborat ținând cont de superioritatea următoarelor acte normative :

- Constituția României;
 - OUG 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ;
 - Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
 - H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism ;
 - Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- Propun spre analiză și consultare prevederile cuprinse în proiectul inițiat.

PRIMAR
PANĂ NICOLAE