

HOTĂRÂRE

privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Coșești

Consiliul Local Coșești, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară din data de 30.01.2019;

Analizând:

- expunerea de motive nr. 389/25.01.2019 a Primarului comunei Coșești;
 - raportul de specialitate nr. 415/25.01.2019 al domnului secretar al comunei Coșești;
 - văzând avizul favorabil al Comisiei de Specialitate,
 - prevederile art.36, alin. (1), alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „c” din legea nr. 215 din 23 aprilie 2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Având în vedere prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21 iunie 2018 pentru modificarea art. 46 alineatul (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, având următorul cuprins: Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungeste pe bază de hotărâre a Consiliului Local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general, înainte de expirarea termenului de valabilitate.

În temeiul prevederilor art. 45, alin.(2), lit. „e” și ale art. 115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a Administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Coșești, până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată Prefecturii județului Argeș, Consiliului Județean Argeș și Serviciului Urbanism pentru cunoaștere și punere în aplicare.

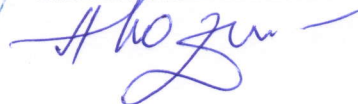
NR. 2

Data azi, 30.01.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
TUDOSE ELISAVETA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN MAZILESCU



EXPUNERE DE MOTIVE
pentru aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General
al comunei Coșești

- Având în vedere prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21 iunie 2018 pentru modificarea art. 46 alineatul (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, având următorul cuprins: Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește pe bază de hotărâre a Consiliului Local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general, înainte de expirarea termenului de valabilitate.

În conformitate cu prevederile art. 46 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială având obligația să își întocmească și să aprobe Planul Urbanistic General, urmând să îl actualizeze periodic la cel mult 10 ani.

În conformitate cu prevederile art. 45, alin (6) din Legea nr.215 /2001 a Administrației Publice Locale republicată cu modificările și completările ulterioare, propun elaborarea de către secretarul comunei Coșești a unui proiect de hotărâre cu privire la aprobarea „prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Coșești”. Urmează ca, în conformitate cu prevederile art. 36, alin 2, lit. „c” din Legea nr.215 /2001 a Administrației Publice Locale republicată cu modificările și completările ulterioare proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație să fie supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Coșești.

P R I M A R
PANĂ NICOLAE



R A P O R T
privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al
comunei Coșești

Prin expunerea de motive nr. 389 din 25.01.2019, domnul primar, propune elaborarea unui proiect de hotărâre cu privire la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Coșești.

Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să întocmească și să aprobe P.U.G., urmând să îl actualizeze periodic la cel mult 10 ani.

Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Coșești, aprobat prin H.C.L. nr. 9 din / 24.07.2000 și avizat MLPAT la nr. 8/2002, a fost prelungit astfel:

- până la data de 30 decembrie 2015 prin H.C.L. nr. 6 / 28.02.2013.
- până la data de 30 decembrie 2018 prin H.C.L. nr. 15 din 09.03.2016.

Prin prezentul raport se propune prelungirea valabilității P.U.G. al comunei Coșești, până la aprobarea unui nou Plan Urbanistic General.

Având în vedere cele menționate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Coșești conform prevederile art. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 51 din 21 iunie 2018 pentru modificarea art. 46 alineatul (1³) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, având următorul cuprins: Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește pe bază de hotărâre a Consiliului Local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general, înainte de expirarea termenului de valabilitate, care împreună cu întreaga documentație va fi prezentat spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al comunei Coșești.

SECRETAR
MAZILESCU ADRIAN

