

**HOTĂRÂRE**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2020 în Comuna Coșești

Consiliul Local Coșești întrunit în ședință ordinară din data de 23.12.2019

Având în vedere:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 în Comuna Coșești, înregistrat cu nr. 8011/20.12.2019 și raportul de specialitate al Compartimentului de Impozite și Taxe, înregistrat cu nr. 7932/18.12.2019;

- prevederile art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, În temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale în Comuna Coșești, pentru anul 2020, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Coșești, prin aparatul de specialitate, respectiv biroul Financiar Contabilitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu: - biroul Financiar Contabilitate; - Instituția Prefectului – Județul Argeș; - se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Coșești și pe site-ul propriu.

NR. 36

Data azi, 23.12.2019

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
SMARANDA ION



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
ADRIAN MAZILESCU

## Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%**, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,5%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.



(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(6) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(7) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

#### **Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv extravilan, pentru anul 2020, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Coșești nr. 19/22.12.2014.

#### **Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - terenuri cu construcții**

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local prin se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Coșești nr. 19/22.12.2014.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	889	711
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	711	534
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	534	355
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	348	178

**Art.6 - Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**



(1) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal , se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

(2) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității:

**comuna Coșești zona stabilită este A și rangul V**, intrucat avem o singura zona si coeficientul de corecție aplicat este 1,00.

3) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art 465 alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

#### **Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1	Teren cu constructii	31
2	Teren arabil	50
3	Pasune	28
4	Faneata	28
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0

7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

- Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

### Impozitul pe mijloacele de transport

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fractiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm <sup>3</sup> si 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm <sup>3</sup> si 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72



5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm <sup>3</sup> si 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm <sup>3</sup>	2-4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm <sup>3</sup>	4-6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmat:

		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133
	2 Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367
	3 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517

	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169
	5	Masa de cel putin 18 tone	517	1.169
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
	7	Masa de cel putin 26 tone	947	1.472
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
	6	Masa de cel putin 32 tone	1.545	2.291



(6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoar:

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4 Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
	5 Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
	6 Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1.310
	9 Masa de cel putin 28 tone	747	1.310
II	2+2 axe		
	1 Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2 Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491
	3 Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
	4 Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5 Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1.429

6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34



c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

(8) In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Mijlocul de transport pe apa	Impozit - lei/an -
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	Intre 0 si 1.119
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare:	X
a) pana la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	490

- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2020, inclusiv, se acordă o **bonificație de 10 %** .

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2019, mai mici de **10 lei**, se anulează. Plafonul se aplică tuturor creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori .

– **Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor** în domeniul construcțiilor, se propun la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 mp inclusiv	6
b) Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c) Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d) Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e) Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f) Peste 1.000 mp	14 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de **10 lei/mp** de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de **8 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafața ocupata de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie și televiziune prin cablu este de **13 lei** pentru fiecare racord.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește la suma de **15 lei**.

Taxa pentru autorizația de construire - **1%** din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu **50%**.

Taxa pentru autorizația de desființare – **0,1%** din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizației construcții provizorii de șantier – **3%** din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizației de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – **2%** din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de **9 lei**.

**Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol** se stabilesc după cum urmează:

- Taxă eliberare atestat de producător - 40 lei/atestat;
- Taxă eliberare carnet de comercializare -40 lei/carnet;
- Taxă viză semestrială atestat de producător-20 lei.

-Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de **alimentație publică**, a caror activitate se încadrează în grupele 561-Restaurante,563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională-CAEN, conform art.475,alin.3 din codul fiscal, se stabilește astfel:

- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mică de **500 m<sup>2</sup> – 100 lei**;
- pentru unitățile de alimentație publică având o suprafață mai mare de **500 m<sup>2</sup> – 2000 lei**;

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică următoarele:



-autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve necașatorite ale veteranilor de razboi;

-autorizatii ale caror beneficiari sunt prevazute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990.republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

#### – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

- **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup>**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup>**

- **Impozitul pe spectacole** conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unul spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

#### A. Taxe speciale:

Nr. crt.	Denumire document	Taxa prevăzută pentru persoane fizice	Taxa prevăzută pentru persoane juridice
1	Certificat de atestare fiscală	5,00 lei	5,00 lei

- achiziționarea de tehnică de calcul, birotică, consumabile.

#### – Taxa pentru înregistrare vehicule lente, moped și căruțe

Denumire taxă	TARIF
Taxa pentru înregistrare vehicul	35 lei
Taxa pentru certificat de înregistrare	25 lei
Taxa pentru plăcuta cu nr. de înregistrare	30 lei

2. Pentru caminele culturale: dupa cum urmează:

- Taxă închiriere cămin cultural pentru nunți, botezuri – 300lei /24ore;

- Taxă închiriere cămin cultural pentru majorate sau petreceri ale unor grupuri mici de cetățeni – 100lei / 8 ore

## **SANCTIUNI**

### **a) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

Art. 493 alin. (3)

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei

Art. 493 alin. (4)

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

### **b) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE**

Art.493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%

Contravențiilor prevăzute la acest capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

#### **TAXA DE SALUBRITATE**

Se propune taxa de salubritate in cuantum de 5 lei/persoana/luna, după cum rezultă din calculul estimat, conform contractului de salubritate.

#### **TAXA PENTRU PRESTAREA SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA**

Pretul metrului cub de apa potabila in comuna Coșești, jud. Arges, cu incasarea lunara, este de 3 lei/m<sup>3</sup>. iar la PAUȘAL taxa este 200 lei/lună;

#### **TAXA PENTRU PLATA SERVICIILOR DE PAZA**

Taxa de pază este de 20 lei/an calendaristic si se plateste de catre fiecare titular, cu vârstă mai mica decât cea a pensionării, care deține locuințe pe raza comunei Coșești.

#### **TAXA PRESTĂRI SERVICII PENTRU POMPIERI PSI ESTE DE 10 LEI/ROL FISCAL**

TAXA pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată.

TAXA pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețeaua publică de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

Nu se datorează impozit pe clădirea, terenul curți-construcții și un mijloc de transport (la alegerea contribuabilului decă deține mai multe), aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Aceeași scutire se acordă și veteranilor de război, văduvelor de veterani de război, nerecăsătorite, persoanelor încadrate în grad de handicap grav sau accentuat, persoanelor care fac obiectul decretului lege nr. 118/1990, republicat și legii 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru anul 2017 taxa pentru tractoarele înregistrate este de 150 lei/an, iar pentru celelalte utilaje înregistrate, taxele sunt cele din Codul Fiscal.

TAXA pentru firmă este de 34 lei, iar pentru afișaj, reclamă și publicitate este de 23 lei.

Termenele de plată pentru toate impozitele și taxele sunt cele stabilite în Codul Fiscal.

Pentru anul 2020, propunem calculul majorarilor de intarziere, conform codului fiscal a taxelor pentru salubritate si paza și indexarea impozitelor și taxelor cu rata inflației.

PREȘEDINTE SEDINȚA  
SMARANDA ION

